

**Voorwaarden Schouten Zekerheid PAKKETPOLIS**

Inhoudsopgave

Algemene voorwaarden.....	2
Bijzondere voorwaarden: Opstaldekking.....	12
Bijzondere voorwaarden: Inboedeldekking .....	24
Bijzondere voorwaarden: Kostbaarhedendeckking.....	36
Bijzondere voorwaarden: Aansprakelijkheidsverzekering voor particulieren .....	40

**Algemene voorwaarden**

**Inhoudsopgave**

Alg 1 Grondslag .....	3
Alg 2 Begrippen .....	3
Alg 3 Wijziging van premie en/of voorwaarden.....	4
Alg 4 Einde van de dekkingen .....	4
Alg 5 Verlenging.....	5
Alg 6 Premiebetaling.....	5
Alg 7 Nederlands recht, klachten en geschillen.....	6
Alg 8 Adres .....	7
Alg 9 Bescherming persoonsgegevens.....	7
Alg 10 Verplichtingen na schade.....	7
Alg 11 Uitsluitingen .....	8
Alg 12 Beperking terrorismerisico.....	8
Alg 13 Nadere omschrijvingen Aardbeving en vulkanische uitbarsting .....	10

**Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing voor zover in de bijzondere voorwaarden en eventuele clausules als vermeld op het polisblad voor de betreffende dekking niet anders is bepaald. Zij vormen met het polisblad de inhoud van de overeenkomst.**

## **Alg 1 Grondslag**

### 1.1

Aan deze verzekeringsovereenkomst liggen ten grondslag de door verzekeringnemer tot het aangaan van de verzekering verstrekte inlichtingen en verklaringen - in welke vorm dan ook - en worden geacht daarmee één geheel te vormen.

### 1.2

Deze overeenkomst beantwoordt aan het vereiste van onzekerheid als bedoeld in artikel 7:925 BW, indien en voor zover de door verzekerde of een derde geleden schade op vergoeding waarvan jegens de verzekeraar resp. een verzekerde aanspraak wordt gemaakt, het gevolg is van een gebeurtenis waarvan voor partijen ten tijde van het sluiten van de verzekering onzeker was dat daaruit schade voor de verzekerde resp. de derde was ontstaan dan wel naar de normale loop van omstandigheden zou ontstaan.

## **Alg 2 Begrippen**

### 2.1 Verzekeringnemer

De verzekeringnemer is degene met wie deze verzekeringsovereenkomst is aangegaan.

### 2.2 REAAL/de verzekeraar

REAAL Schadeverzekeringen N.V., kantoorhoudend te Zoetermeer aan de Boerhaavelaan 3, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 37010992 en in het Wft-register van de AFM onder vergunningnummer 12000468.

### 2.3 Verzekerde

Degene die in geval van verwezenlijking van het risico recht heeft op uitkering of door aanvaarding van de aanwijzing recht op uitkering kan krijgen.

### 2.4 Contractsduur

De periode, waarvoor partijen de overeenkomst zijn aangegaan.

### 2.5 Dekking en overeenkomst

De overeenkomst kan betrekking hebben op één of meer dekkingen. Indien het pakket uit meerdere dekkingen is samengesteld, zal het pakket als één overeenkomst worden beschouwd, ook wanneer de van kracht zijnde dekkingen niet tegelijkertijd zijn gesloten.

### 2.6 Gebeurtenis

Elk feit of elke opeenvolging van feiten met dezelfde oorzaak, waardoor schade ontstaat.

### 2.7 Terrorisme

Gewelddadige handelingen en/of gedragingen - begaan buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel toezicht genoemde vormen van molest - in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen als gevolg waarvan letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood tengevolge hebbend, en/of schade aan zaken ontstaat dan wel anderszins economische belangen worden aangetast, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks - al dan niet in enig organisatorisch verband - is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

### 2.8 Kwaadwillige besmetting

Het - buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel toezicht genoemde vormen van

molest - (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen die als gevolg van hun (in)directe fysische, biologische, radioactieve of chemische inwerking letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood tengevolge hebbend, bij mensen of dieren kunnen veroorzaken en/of schade aan zaken kunnen toebrengen dan wel anderszins economische belangen kunnen aantasten, waarbij aannemelijk is dat het (doen) verspreiden - al dan niet in enig organisatorisch verband - is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

#### 2.9 Preventieve maatregelen

Van overheidswege en/of door verzekerden en/of derden getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme en/ of kwaadwillige besmetting af te wenden of -indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt de gevolgen daarvan te beperken.

#### 2.10 Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (NHT)

Een door het Verbond van Verzekeraars in Nederland opgerichte herverzekeringsmaatschappij, waarbij uitkeringsverplichtingen uit hoofde van verzekeringsovereenkomsten, die voor in Nederland toegelaten verzekeraars direct of indirect kunnen voortvloeien uit de verwezenlijking van de in artikel 2.7, 2.8 en 2.9 omschreven risico's, in herverzekering kunnen worden ondergebracht.

### **Alg 3 Wijziging van premie en/of voorwaarden**

#### 3.1

De verzekeraar heeft het recht de premie en/of voorwaarden van dekkingen, zoals in dit pakket begrepen, en bloc te wijzigen. Behoort een dekking tot dit pakket, dan is de verzekeraar gerechtigd de premie en/of de voorwaarden van deze dekking overeenkomstig die wijziging aan te passen en wel op een door haar te bepalen datum. De verzekeringnemer wordt van de wijziging schriftelijk in kennis gesteld en wordt geacht hiermee te hebben ingestemd, tenzij hij binnen één maand schriftelijk het tegendeel heeft bericht.

#### 3.2

Deze mogelijkheid van opzegging door de verzekeringnemer geldt niet indien:

##### 3.2.1

de wijziging van de premie en/of voorwaarden voortvloeit uit wettelijke regelingen of bepalingen;

##### 3.2.2

de wijziging een verlaging van de premie en/of een uitbreiding van de dekking voor de verzekeringnemer inhoudt;

##### 3.2.3

de wijziging voortvloeit uit contractuele bepalingen.

### **Alg 4 Einde van de dekkingen**

De dekkingen eindigen:

#### 4.1

door schriftelijke opzegging van de overeenkomst of de desbetreffende dekking door de verzekeringnemer: dagelijks tussentijds, met inachtneming van een opzegtermijn van een maand;

door schriftelijke opzegging van de overeenkomst of de desbetreffende dekking door de verzekeraar:

tegen het einde van de op het polisblad vermelde contractsduur, met inachtneming van een opzegtermijn van twee maanden;

binnen één maand nadat een gebeurtenis die voor de verzekeraar tot een uitkeringsverplichting kan leiden, door de verzekerde aan de verzekeraar is gemeld of nadat de verzekeraar een uitkering krachtens deze verzekering heeft gedaan dan wel heeft afgewezen. Opzegging is slechts mogelijk op gronden welke van dien aard zijn dat gebondenheid aan de overeenkomst niet meer van de opzeggende partij kan worden gevegd.

De overeenkomst of de desbetreffende dekking eindigt op de in de opzeggingsbrief genoemde datum, zij het niet eerder dan twee maanden na de datum van dagtekening van de opzeggingsbrief;

4.2

door schriftelijke opzegging van de overeenkomst of de desbetreffende dekking door de verzekeraar:

indien de verzekerde naar aanleiding van een gemelde gebeurtenis heeft gehandeld met het opzet de verzekeraar te misleiden. De overeenkomst of de desbetreffende dekking eindigt op de in de opzeggingsbrief genoemde datum;

indien de verzekeringnemer de verschuldigde premie niet tijdig betaalt en de verzekeringnemer na het verstrijken van de premievervaldag door de verzekeraar vruchteloos tot betaling van de premie is aangemaand. De overeenkomst of de desbetreffende dekking eindigt op de in de opzeggingsbrief genoemd datum, maar niet eerder dan twee maanden na de datum van dagtekening van de opzeggingsbrief;

binnen twee maanden na de ontdekking dat de verzekeringnemer de mededelingsplicht bij het aangaan van de overeenkomst of de desbetreffende dekking niet is nagekomen en de verzekeringnemer daarbij heeft gehandeld met het opzet de verzekeraar te misleiden dan wel de verzekeraar de overeenkomst of de desbetreffende dekking bij kennis van de ware stand van zaken niet zou hebben gesloten. De overeenkomst of de desbetreffende dekking eindigt op de in de opzeggingsbrief genoemde datum.

4.3

door schriftelijke opzegging van de overeenkomst of de desbetreffende dekking door de verzekeringnemer:

binnen één maand na ontvangst van de schriftelijke mededeling van de verzekeraar, houdende een wijziging van de premie en/of voorwaarden ten nadele van de verzekeringnemer en/of verzekerde. De overeenkomst of de desbetreffende dekking eindigt op de dag waarop de wijziging volgens de schriftelijke mededeling van verzekeraar ingaat, zij het niet eerder dan één maand na de datum van dagtekening van bedoelde mededeling;

binnen twee maanden nadat de verzekeraar tegenover de verzekeringnemer een beroep op de niet nakoming van de mededelingsplicht bij het aangaan van de overeenkomst of de desbetreffende dekking heeft gedaan. De overeenkomst of de desbetreffende dekking eindigt op de datum die in de opzeggingsbrief is vermeld of bij gebreke daarvan op de datum van dagtekening van de opzeggingsbrief.

4.4 van rechtswege:

zodra de verzekeringnemer ophoudt woonplaats in Nederland te hebben.

zodra verzekerde of zijn erfgenamen ophouden belang te hebben bij het verzekerde object.

## **Alg 5 Verlenging**

Indien de contractsduur is verstreken zonder dat deze overeenkomst op grond van het in het voorgaande artikel bepaalde is beëindigd, zal de overeenkomst met eenzelfde duur stilzwijgend worden verlengd.

## **Alg 6 Premiebetaling**

6.1 Premiebetaling

in het algemeen De verzekeringnemer dient de verschuldigde premie, kosten en assurantiebelasting bij vooruitbetaling te voldoen.

6.1.1 Automatische premiebetaling

Indien automatische premiebetaling is overeengekomen, worden de premie, kosten en assurantiebelasting telkens omstreeks de premievervaldag automatisch van de op de machtiging vermelde rekening afgeschreven. Indien door enige oorzaak, zoals bijvoorbeeld opheffing van de rekening, onvoldoende saldo, te hoog debetsaldo of anderszins, betaling van de verschuldigde premie, kosten en assurantiebelasting niet plaatsvindt en de verzekeringnemer het verschuldigde bedrag ook niet op andere wijze voldoet uiterlijk op de veertiende dag nadat het verschuldigd is, wordt de dekking geschorst. De schorsing gaat in op de vijftiende dag nadat de verzekeraar de verzekeringnemer na de

vervaldag schriftelijk heeft aangemaand en betaling is uitgebleven. De schorsing werkt terug tot de eerste dag van de periode waarover de premie verschuldigd was.

#### 6.1.2 Niet-automatische premiebetaling

De verzekeringnemer dient de premie, kosten en assurantiebelaasting te betalen uiterlijk op de veertiende dag nadat zij verschuldigd zijn. Indien de verzekeringnemer het verschuldigde bedrag niet tijdig betaalt, wordt de dekking geschorst. De schorsing gaat in op de vijftiende dag nadat de verzekeraar de verzekeringnemer na de vervaldag schriftelijk heeft aangemaand en betaling is uitgebleven. De schorsing werkt terug tot de eerste dag van de periode waarover de premie verschuldigd was.

#### 6.1.3

De verzekeringsnemer blijft verplicht de premie, kosten en assurantiebelaasting te betalen. De dekking gaat weer in op de dag volgend op die, waarop de betaling door de verzekeraar is ontvangen. Indien met de verzekeraar premiebetaling in termijnen is overeengekomen, gaat de dekking pas in op de dag volgend op die, waarop alle onbetaald gebleven premies over de reeds verstreken termijnen, inclusief kosten en assurantiebelaasting, door de verzekeraar zijn ontvangen.

#### 6.2 Terugbetaling van premie

Behalve bij opzegging wegens opzet de verzekeraar te misleiden, wordt bij tussentijdse opzegging de lopende premie naar billijkheid verminderd.

#### 6.3 Premievrijstelling

Indien het Woonpakket bestaat uit ten minste drie dekkingen, waaronder een ongevallendekking, geldt de volgende premievrijstelling:

##### 6.3.1 Premievrijstelling bij overlijden of blijvende invaliditeit verzekeringnemer

In geval van een uitkering krachtens de ongevallendekking wegens overlijden van de verzekeringnemer of wegens volledige blijvende invaliditeit van de verzekeringnemer, geldt dat de drie of meer dekkingen die ten tijde van het ongeval deel uitmaken van het Woonpakket tijdelijk premievrij worden gesteld. De premievrijstelling wordt verleend zodra de verzekeraar het uitkeringsrecht heeft erkend en gaat, eventueel met terugwerkende kracht, in per eerstvolgende premievervaldatum volgend op de datum van het ongeval. De premievrijstelling blijft van kracht gedurende de vijf daarop volgende jaren.

##### 6.3.2 Wijzigingen tijdens premievrijstelling

De premievrijstelling heeft uitsluitend betrekking op het risico dat ten tijde van het onder artikel Alg. 6.3.1 bedoelde ongeval was verzekerd. In geval van een wijziging, gedurende de periode van premievrijstelling, van een betrokken dekking die leidt tot een hogere premie, wordt het verschil tussen de vrijgestelde premie en de totale premie na wijziging in rekening gebracht. Onder wijziging wordt in dit verband niet verstaan de wijziging van verzekerd bedrag en premie ten gevolge van een indexregeling of ten gevolge van een door de verzekeraar doorgevoerde tariefwijziging. Indien tijdens de periode van premievrijstelling het aantal op het Woonpakket ondergebrachte dekkingen minder dan drie gaat bedragen, vervalt de premievrijstelling per de datum van beëindiging van de derde dekking.

### **Alg 7 Nederlands recht, klachten en geschillen**

#### 7.1 Nederlands recht

Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.

#### 7.2 Klachten en geschillen

Interne klachtenprocedure

Klachten die betrekking hebben op de totstandkoming en uitvoering van deze verzekering kunnen worden gericht aan:

REAAL Verzekeringen Ter attentie van de afdeling Klachtenservice, antwoordnummer 125, 1800 VB Alkmaar,  
Faxnummer: 072 - 519 41 60 E-mail: [klachten@reaal.nl](mailto:klachten@reaal.nl)

Klachten- en geschillenprocedure KiFiD

Wanneer na het doorlopen van de interne klachtenprocedure het oordeel van de directie van de verzekeraar voor een belanghebbende niet bevredigend is én belanghebbende een consument is in de zin van de reglementen van het KiFiD, kan belanghebbende zich binnen 3 maanden na de datum waarop de directie van de verzekeraar dit standpunt heeft ingenomen, wenden tot:

Klachteninstituut Financiële Dienstverlening ("KiFiD") postbus 93257  
2509 AG Den Haag

Telefoonnummer: 0900 - FKLACHT (0900 - 3552248) [www.kifid.nl](http://www.kifid.nl)

Voor meer informatie over de klachten- en geschillenprocedure en de daaraan verbonden kosten wordt verwezen naar (de website van) het KiFiD.

Bevoegde rechter

Als belanghebbende geen gebruik wil maken van de hiervoor genoemde klachtenbehandelingsmogelijkheden of wanneer de klachtenbehandeling of de uitkomst daarvan voor belanghebbende niet bevredigend is, kan belanghebbende het geschil inhoudelijk voorleggen aan de bevoegde rechter, tenzij er sprake is geweest van een bindend advies.

### **Alg 8 Adres**

Kennisgevingen door de verzekeraar aan de verzekeringnemer geschieden rechtsgeldig aan diens laatst bij de verzekeraar bekende adres of aan het adres van de tussenpersoon, door wiens bemiddeling deze verzekering loopt.

### **Alg 9 Bescherming persoonsgegevens**

Bij de aanvraag of wijziging van een verzekering/financiële dienst en bij een schademelding worden persoonsgegevens gevraagd. Deze worden door REAAL, respectievelijk een andere tot SNS REAAL behorende rechtspersoon, verwerkt ten behoeve van het aangaan en uitvoeren van overeenkomsten, voor het uitvoeren van marketingactiviteiten, ten behoeve van het waarborgen van de veiligheid en integriteit van de financiële sector, voor statistische analyse en om te kunnen voldoen aan wettelijke verplichtingen. Op de verwerking van persoonsgegevens is de Gedragscode "Verwerking Persoonsgegevens Financiële Instellingen" van toepassing. De volledige tekst van de Gedragscode is te raadplegen via de website van het Verbond van Verzekeraars [www.verzekeraars.nl](http://www.verzekeraars.nl). De Gedragscode kan ook worden opgevraagd bij het Verbond van Verzekeraars (Postbus 93450, 2509 AL Den Haag, telefoon 070-333 85 00). In verband met een verantwoord acceptatie- en schade-uitkeringbeleid kan REAAL de gegevens van de aanvrager/kandidaat-verzekeringnemer raadplegen bij de Stichting CIS te Zeist. In dit kader kunnen deelnemers van Stichting CIS ook onderling gegevens uitwisselen. Doelstelling hiervan is risico's te beheersen en fraude tegen te gaan. Het privacyreglement van de Stichting CIS is van toepassing. Zie [www.stichtingcis.nl](http://www.stichtingcis.nl)

### **Alg 10 Verplichtingen na schade**

#### 10.1 Schademeldingsplicht

Zodra de verzekeringnemer of de verzekerde op de hoogte is of behoort te zijn van een gebeurtenis die voor de verzekeraar tot een uitkeringsplicht kan leiden, is hij verplicht die gebeurtenis zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk is naar waarheid aan de verzekeraar te melden.

#### 10.2 Schade-informatieplicht

De verzekeringnemer en de verzekerde zijn verplicht binnen redelijke termijn naar waarheid aan de verzekeraar alle inlichtingen en bescheiden te verschaffen die voor de verzekeraar van belang zijn om zijn uitkeringplicht te beoordelen.

### 10.3 Medewerkingplicht

De verzekeringnemer en de verzekerde zijn verplicht hun volle medewerking te verlenen en alles na te laten wat de belangen van verzekeraar zou kunnen benadelen. Zij zijn verplicht zich te onthouden van het erkennen van aansprakelijkheid.

### 10.4 Overige verplichtingen

In geval van diefstal of poging daartoe, vandalisme, gewelddadige beroving, afpersing, aanrijding en aanvaring is de verzekeringnemer of de verzekerde verplicht onmiddellijk aangifte te doen bij de politie.

### 10.5 Sanctie bij niet nakomen verplichtingen

#### 10.5.1

Aan deze verzekering kunnen geen rechten worden ontleend indien de verzekeringnemer of de verzekerde een of meer van in dit artikel genoemde verplichtingen niet is nagekomen en daardoor de belangen van de verzekeraar heeft benadeeld. Van een benadeling is geen sprake bij een terechte erkenning van aansprakelijkheid of bij een erkenning van louter feiten.

#### 10.5.2

Is de verzekeraar niet geschaad in een redelijk belang, dan mag hij niettemin de schade die hij door het niet-nakomen van de in dit artikel genoemde verplichtingen lijdt of de extra kosten die hij daardoor moet maken, op de uitkering in mindering brengen.

#### 10.5.3

Elk recht op uitkering komt te vervallen, indien de verzekeringnemer of de verzekerde een of meer van de in dit artikel genoemde verplichtingen niet is nagekomen met het opzet de verzekeraar te misleiden, tenzij de misleiding het verval van recht niet rechtvaardigt.

## **Alg 11 Uitsluitingen**

Aan de op deze polis gesloten verzekeringen kunnen geen rechten worden ontleend indien:

### 11.1

de schade is veroorzaakt door, opgetreden bij of voortgevloeid uit atoomkernreacties zoals gedefinieerd in de „Nadere Omschrijvingen“, onverschillig hoe deze zijn ontstaan;

### 11.2

de schade is veroorzaakt door of ontstaat uit gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer en munitie. De zes genoemde vormen van molest, alsmede de definities van deze vormen van molest vormen een onderdeel van de tekst, die door het Verbond van Verzekeraars op 2 november 1981 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te „s-Gravenhage is gedeponereerd;

### 11.3

de verzekeringnemer of de verzekerde heeft nagelaten maatregelen te nemen ter voorkoming of vermindering van schade als bedoeld in artikel 7:957 BW en daardoor de belangen van de verzekeraar heeft benadeeld.

## **Alg 12 Beperking terrorismerisico**

### 12.1 Begrenzing van de dekking voor het terrorismerisico

Met inachtneming van het bepaalde in de artikelen 2.7 tot en met 2.10 geeft de verzekering dekking voor in de Bijzondere voorwaarden genoemde gebeurtenissen die (direct of indirect) verband houden met

- terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen;
- handelingen of gedragingen ter voorbereiding van terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen, hierna gezamenlijk aan te duiden als “het terrorismerisico”.
- De uitkeringsplicht van de verzekeraar ter zake van iedere bij haar ingediende aanspraak op schadevergoeding



en/of uitkering, is beperkt tot het bedrag van de uitkering die de verzekeraar ter zake van die aanspraak ontvangt onder de herverzekering voor het terrorismerisico bij de NHT.

#### 12.2

De NHT biedt herverzekeringsdekking voor de hiervoor genoemde aanspraken tot maximaal één miljard euro per kalenderjaar. Vorengenoemd bedrag kan van jaar tot jaar worden aangepast en geldt voor alle bij de NHT aangesloten verzekeraars tezamen. Van een eventuele aanpassing zal mededeling worden gedaan in drie landelijk verschijnende dagbladen.

#### 12.3

In afwijking van het in de voorgaande leden van dit artikel bepaalde, geldt voor verzekeringen die betrekking hebben op

- Schade aan onroerende zaken en/of de inhoud daarvan
- Gevolgschade van schade aan onroerende zaken en/of de inhoud daarvan, dat per verzekeringnemer per verzekerde locatie per jaar maximaal 75 miljoen euro onder deze overeenkomst zal worden uitgekeerd, voor alle bij de NHT aangesloten verzekeraars tezamen, ongeacht het aantal afgegeven polissen.

Voor de toepassing van dit artikellid wordt onder verzekerde locatie verstaan:

alle op het risicoadres aanwezige door verzekeringnemer verzekerde objecten, alsmede alle buiten het risicoadres gelegen door verzekeringnemer verzekerde objecten waarvan het gebruik en/of de bestemming in relatie staat tot de bedrijfsactiviteiten op het risicoadres. Als zodanig zullen in ieder geval worden aangemerkt alle door verzekeringnemer verzekerde objecten die op minder dan vijftig meter afstand van elkaar gelegen zijn en waarvan er ten minste een op het risicoadres is gelegen. Voor de toepassing van dit artikellid geldt voor rechtspersonen en vennootschappen die zijn verbonden in een groep, zoals bedoeld in artikel 2:24b van het Burgerlijk Wetboek, dat alle groepsmaatschappijen tezamen worden aangemerkt als een verzekeringnemer, ongeacht door welke tot de groep behorende groepsmaatschappij(en) de polis(sen) is (zijn) afgesloten.

#### **Uitkeringsprotocol NHT**

#### 12.4

Op de herverzekering van de verzekeraar bij de NHT is van toepassing het Protocol afwikkeling claims (hierna te noemen het Protocol). Het Protocol, inclusief toelichting, is op 13 juni 2003 bij de Kamer van Koophandel Haaglanden te 's-Gravenhage gedeponereerd onder nummer 27178761 en op 12 juni 2003 bij de Rechtbank Amsterdam onder nummer 79/2003. Op grond van de in dit protocol vastgestelde bepalingen is de NHT onder meer gerechtigd de uitkering van de schadevergoeding of het verzekerde bedrag uit te stellen tot het moment waarop zij kan bepalen of en in hoeverre zij over voldoende financiële middelen beschikt om alle vorderingen waarvoor zij als herverzekeraar dekking biedt, voor het geheel te voldoen. Voor zover de NHT niet over voldoende financiële middelen blijkt te beschikken, is zij gerechtigd overeenkomstig bedoelde bepalingen een gedeeltelijke uitkering aan de verzekeraar te doen.

#### 12.5

De NHT is, met in achtneming van het gestelde in bepaling 7 van het Protocol afwikkeling claims, bevoegd om te beslissen of een gebeurtenis in verband waarmee aanspraak op uitkering wordt gedaan, als een gevolg van de verwezenlijking van het terrorismerisico moet worden aangemerkt. Een daartoe strekkend en overeenkomstig vorengenoemde bepaling genomen besluit van de NHT, is bindend jegens verzekeraar, verzekeringnemer, verzekerden en tot uitkering gerechtigden.

#### 12.6

Eerst nadat de NHT aan de verzekeraar heeft medegedeeld welk bedrag, al dan niet bij wijze van voorschot, ter zake van een vordering tot uitkering aan haar zal worden uitgekeerd, kan de verzekerde of de tot uitkering gerechtigde op

de in artikel 12.4 bedoelde uitkering ter zake tegenover de verzekeraar aanspraak maken.

12.7

De herverzekeringsdekking bij de NHT is ingevolge bepaling 17 van het Protocol slechts van kracht voor aanspraken op schadevergoeding en/of uitkering die worden gemeld binnen twee jaar nadat de NHT van een bepaalde gebeurtenis of omstandigheid heeft vastgesteld dat deze als een verwezenlijking van het terrorismerisico in de zin van deze voorwaarden wordt beschouwd.

### **Alg 13 Nadere omschrijvingen Aardbeving en vulkanische uitbarsting**

Onder deze polis is niet gedekt schade ontstaan, hetzij gedurende de tijd waarin, hetzij gedurende 24 uur nadat in of nabij de plaats waar het verzekerde zich bevindt, de gevolgen van een aardbeving of een vulkanische uitbarsting zich hebben geopenbaard, tenzij de verzekeringsnemer bewijst dat de schade niet aan één der genoemde verschijnselen kan worden toegeschreven.

#### *Atoomkernreactie*

1. Deze verzekering geeft geen dekking indien de schade is veroorzaakt door, opgetreden bij of voortgevloeid uit atoomkernreacties, onverschillig hoe deze zijn ontstaan.
2. De uitsluiting onder lid 1 geldt niet met betrekking tot schade veroorzaakt door radioactieve nucliden, die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische, wetenschappelijke, onderwijskundige, of (niet-militaire) beveiligingsdoeleinden, vergunning (voor zover vereist) van kracht is voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radioactieve stoffen. Onder "kerninstallatie" wordt verstaan een kerninstallatie in de zin van de Wet aansprakelijkheid kernongevallen (Staatsblad 1979-225), alsmede een kerninstallatie aan boord van een schip. Voor zover krachtens enige wet of enig verdrag een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, vindt lid 2 geen toepassing.

#### *Brand*

Onder brand is te verstaan een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten. Dus is onder andere geen brand

- zengen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
- doorbranden van elektrische apparatuur en motoren;
- oververhitten, doorbranden en doorbreken van ovens en ketels.

#### *Luchtvaartuigen*

Schade als gevolg van het getroffen worden door of het ontploffen van

- hetzij een vertrekkend, vliegend, landend of vallend lucht- of ruimtevaartuig;
- hetzij een hieraan verbonden, hiervan losgeraakt, hieruit geworpen of hieruit gevallen voorwerp;
- hetzij enig ander voorwerp dat getroffen is door enig hierboven genoemd voorwerp.

#### *Molest*

Schade veroorzaakt door of ontstaan uit gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer en munitie. (De zes genoemde vormen van molest, alsmede de definities van deze vormen van molest, vormen een onderdeel van de tekst, die door het Verbond van Verzekeraars op 2 november 1981 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te „s-Gravenhage is gedeponerd).

#### *Noodvoorziening*

De redelijkerwijs noodzakelijke voorziening bij of na een gedekte gebeurtenis aangebracht, ten behoeve van de verzekerde zaken in afwachting van definitief herstel van de door die gebeurtenis ontstane schade aan de verzekerde zaken.

#### *Ontploffing*

Onder schade door ontploffing wordt verstaan gehele of gedeeltelijke vernieling onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verlopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, zulks met inachtneming van het hierna bepaalde. Is de ontploffing ontstaan binnen een - al dan niet gesloten vat, dan is aan het vereiste van een eensklaps verlopende krachtsuiting voldaan, indien de wand van het vat onder de druk van de zich daarin bevindende gassen en dampen (onverschillig hoe deze gassen of dampen zijn ontstaan en onverschillig of zij reeds vóór de ontploffing aanwezig waren, dan wel eerst tijdens deze ontwikkeld werden) een zodanige scheiding heeft ondergaan, dat door het uitstromen van gas, damp of vloeistof uit de door de scheiding gevormde opening, de drukken binnen en buiten het vat eensklaps aan elkaar gelijk zijn geworden. Is dit niet het geval of is de ontploffing buiten een vat ontstaan, dan moet de eensklaps verlopende hevige krachtsuiting de onmiddellijke werking zijn geweest van gassen of dampen, welke door een scheikundige reactie van vaste, vloeibare gas- of dampvormige stoffen, of een mengsel daarvan, zijn ontwikkeld of tot uitzetting gebracht. In het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van verzekerde zaken door ontploffing is tevens gedekt de schade aan de verzekerde voorwerpen, welke als een gevolg van die vernieling moet worden aangemerkt. In het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van andere zaken door ontploffing is mede gedekt de schade aan de verzekerde voorwerpen, welke als gevolg van de naburigheid van die vernieling moet worden aangemerkt.

*Overstroming* Onder overstroming is te verstaan het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen, onverschillig of de overstroming oorzaak, dan wel gevolg is van een door deze verzekering gedekt evenement. Deze uitsluiting geldt niet voor brand of ontploffing veroorzaakt door overstroming.

**Bijzondere voorwaarden: Opstaldekking**

Deze voorwaarden zijn uitsluitend van toepassing indien hiernaar op het polisblad wordt verwezen.

**Inhoudsopgave**

Ops 1 Begrippen .....	13
Ops 2 Omvang van de dekking .....	13
Ops 3 Dekking tijdens aan- en verbouw .....	18
Ops 4 Aanvullende dekking (Extra kosten) .....	18
Ops 5 Uitsluitingen .....	18
Ops 6 Eigen risico bij stormschade .....	19
Ops 7 Schaderegeling .....	19
Ops 8 Appartementen .....	20
Ops 9 Onderverzekering.....	21
Ops 10 Wijzigingen in het risico .....	21
Ops 11 Overgang van het belang .....	22
Ops 12 Indexclausule gebouw.....	22
Ops 13 Samenloop .....	23

**Deze voorwaarden zijn uitsluitend van toepassing indien hiernaar op het polisblad wordt verwezen.**

### **Ops 1 Begrippen**

#### 1.1 Verzekerde

Verzekeringnemer en degenen met wie hij in duurzaam gezinsverband samenwoont.

#### 1.2 Gebouw

De als zodanig op het polisblad omschreven onroerende zaak met inbegrip van:

- al wat volgens de verkeersopvatting daarvan deel uitmaakt;
- terreinafscheidingen, zoals schuttingen, coniferen en dergelijke, alsmede de bij het woonhuis behorende bouwsels die naar aard en inrichting bestemd zijn om duurzaam ter plaatse te blijven en waarin geen bedrijfsmatige werkzaamheden worden verricht;

doch met uitzondering van funderingen, zonweringen en antennes, tenzij deze uitdrukkelijk zijn meeverzekerd. De grond valt tevens niet onder het begrip gebouw.

#### 1.3 Opruimingskosten

De niet reeds in de schadevaststelling begrepen kosten van afbreken, wegruimen en afvoeren van verzekerde zaken, die zich bovengronds op de locatie van verzekerde en op de directe belendingen daarvan bevinden, voor zover de afbraak, wegruiming en/of afvoer het noodzakelijk gevolg is van een verzekerde gebeurtenis en daarvoor geen onderzoek, behandeling of bewerking van de grond of water vereist is.

#### 1.4 Saneringskosten

De niet reeds in de schadevaststelling begrepen kosten verbonden aan grond- en watersanering wanneer als gevolg van een binnen de looptijd van de verzekering plaatsgehad hebbende brand, ontploffing of blikseminslag aan de op deze polis verzekerde opstal, sprake is van een verontreiniging in een concentratie die, op grond van milieuwetten en/of daarop gebaseerde regelingen, ontoelaatbaar is. Sanering omvat reiniging, opruiming, transport, opslag, vernietiging en vervanging van grond, grondwater, oppervlaktewater en rioolwater, alles voor zover grond, grond- en/of oppervlaktewater zijn gelegen op de locatie van verzekerde of op de directe belendingen van die locatie. Onder deze kosten valt niet de herinrichting van het terrein. Indien door de schadegebeurtenis sprake is van een toename van reeds bestaande verontreiniging worden saneringskosten slechts vergoed voor zover deze de kosten voor het opheffen van de bestaande verontreiniging te boven gaan.

Voorwaarde voor vergoeding van saneringskosten is dat de verontreiniging binnen één jaar na de schadegebeurtenis waardoor deze is ontstaan aan de verzekeraar is gemeld.

#### 1.5 Salvagekosten

De kosten die door of namens de Stichting Salvage tijdens of direct na een brand worden gemaakt voor het bieden van hulpverlening en het treffen van de eerste en meest noodzakelijke maatregelen om de schade te beperken.

Voorwaarde voor vergoeding is dat de Stichting Salvage door de brandweer is ingeschakeld.

### **Ops 2 Omvang van de dekking**

De extra uitgebreide dekking geeft recht op vergoeding van materiële schade aan het op de polis omschreven gebouw door de volgende gebeurtenissen, ongeacht of deze zijn veroorzaakt door de aard of een gebrek van het gebouw, echter met inachtneming van het bepaalde in artikel Ops 5.2.

#### 2.1 Dekking tot het verzekerd bedrag

##### 2.1.1

brand, zoals gedefinieerd in de „Nadere Omschrijvingen“, en naburige brand;

##### 2.1.2

brandblussing;

2.1.3

ontploffing, zoals gedefinieerd in de „Nadere Omschrijvingen“;

2.1.4

bliksem rechtstreeks ingeslagen in het gebouw;

2.1.5

overspanning of inductie als gevolg van bliksemstroom;

2.1.6

luchtvaartuigen, zoals gedefinieerd in de „Nadere Omschrijvingen“;

2.1.7

storm, waaronder wordt verstaan een windsnelheid van ten minste 14 meter per seconde;

2.1.8

schroeien, zegen, smelten, verkolen en broeien, als gevolg van een brandend, gloeiend of heet voorwerp of de aanraking daarmee;

2.1.9

inbraak of poging daartoe en door diefstal van tot het gebouw behorende onderdelen of in of aan het gebouw verwerkte materialen;

2.1.10

vandalisme, veroorzaakt door iemand die wederrechtelijk het gebouw is binnengedrongen, mits zichtbare sporen van braak aan het gebouw aanwezig zijn;

2.1.11

rellen en opstootjes, ongeregelheden die kunnen worden omschreven als incidentele geweldmanifestaties;

2.1.12

neerslag als volgt: *directe neerslagschade*

- schade als gevolg van op de locatie opgetreden regenval, sneeuwval, hagel of smeltwater onvoorzien het gebouw binnengedrongen. *indirecte neerslagschade*
- schade als gevolg van water, onvoorzien het gebouw binnengedrongen, indien dit water uitsluitend als gevolg van hevige plaatselijke regenval buiten zijn normale loop is getreden. Onder hevige plaatselijke regenval wordt verstaan neerslag van ten minste:
  - 40 mm in 24 uur, 53 mm in 48 uur of 67 mm in 72 uur, op en/of nabij de locatie waar de schade is ontstaan.
- Onder deze dekking valt niet schade:
  - door grondwater;
  - door water, vrijgekomen na dijkdoorbraak of via scheuren, gaten en andere beschadigingen van waterkeringen;
  - door neerslag of water, het gebouw binnengekomen via openstaande ramen, deuren, luiken en dergelijke openingen;
  - ten gevolge van vochtdoorlating van muren;
  - bestaande uit reparatiekosten van daken, dakgoten en afvoerpijpen;

2.1.13

water, onvoorzien gestroomd uit waterbedden of aquaria door breuk of defect daarvan;

2.1.14

water of stoom, op voor verzekerde onvoorzien wijze gestroomd of overgelopen uit binnen of buiten het gebouw gelegen waterleiding- of centrale verwarmingsinstallaties en daarop aangesloten aan- en afvoerleidingen of toestellen, alsmede uit riool-, putten of buizen. Onder deze dekking is mede begrepen schade door vochtdoorlating van tegelwerk of andere vloer- of wandafwerkingen, inclusief (kit-) voegen, van douche- en badruimten, tenzij sprake

is van slecht of achterstallig onderhoud. Herstel van tegelwerk of vloer- of wandafwerkingen valt niet onder de dekking. Wel komen voor vergoeding in aanmerking, ongeacht of door het uitstromen of overlopen schade aan het gebouw is ontstaan:

- de kosten van opsporing van een defect aan een leiding en het daarmee verband houdende breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw;
- de kosten van herstel van de defecte leiding.

#### 2.1.15

vorst, voor zover het de op de waterleiding of de centrale verwarmingsinstallatie aangesloten binnen het gebouw gelegen leidingen, toestellen en installaties zelf betreft. Gedekt zijn ook de kosten van:

- opsporing van het defect en het daarmee verband houdende breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw;
- herstel van de installaties, leidingen en toestellen zelf;

#### 2.1.16

schade door gehele of gedeeltelijke instorting van het gebouw als gevolg van sneeuwdruk. Onder sneeuwdruk wordt verstaan de druk die sneeuw en/of ijs uitoefenen op de buitenkant van het gebouw. Schade aan daken, dakgoten en afvoerpijpen is onder deze dekking begrepen. Van de dekking blijft uitgesloten schade als gevolg van:

- ontwerp- en/of constructiefouten;
- slecht en/of achterstallig onderhoud.

#### 2.1.17

plotseling en op onvoorziene wijze uitstoten van rook en roet door op schoorstenen aangesloten haarden en kachels. Niet verzekerd is de schade als gevolg van rook en roet van en vanuit open haarden;

#### 2.1.18

plotseling en op onvoorziene wijze uitstromen van olie uit een op een schoorsteen aangesloten verwarmingsinstallatie met de daarbij behorende leidingen en tanks;

#### 2.1.19

aanrijding en aanvaring door voer- en vaartuigen en schade door van deze objecten vallende lading;

#### 2.1.20

omvallen van kranen, heistellingen of bomen;

#### 2.1.21

breuk van tot het gebouw behorende spiegels;

#### 2.1.22

breuk van ruiten in ramen en deuren, niet de schade aan de ruiten zelf. Indien uit het polisblad blijkt dat van buiten komende onheilen zijn meeverzekerd, is tevens gedekt:

#### 2.1.23

schade aan het verzekerde gebouw door of ten gevolge van ieder onverwacht van buiten komend onheil, niet zijnde een van de in de andere artikelen genoemde evenementen, ongeacht of het onheil is veroorzaakt door de aard of een gebrek van het gebouw. Hagelschade aan het verzekerde gebouw is wel meeverzekerd. In alle gevallen geldt een eigen risico van € 50,-. Onverminderd de overige dekkingsbeperkingen en uitsluitingen in de voorwaarden is voorts uitgesloten schade door:

##### 2.1.23.1

geleidelijk werkende weersinvloed;

##### 2.1.23.2

veranderingen in de bodemstructuur, zoals grondverzakking, grondverschuiving en grondverplaatsing of andere in

fundamenten en/of muren van het gebouw opgetreden wijzigingen van bouwkundige aard;

#### 2.1.23.3

fouten in de constructie van het gebouw, hetzij ten aanzien van het ontwerp, hetzij ten aanzien van de gebruikte materialen en/of de verwerking daarvan;

#### 2.1.23.4

bewerking of behandeling van het gebouw;

#### 2.1.23.5

ongedierte, schimmels, bacteriën, virussen en/of zwammen;

#### 2.1.23.6

aantasting van het gebouw of delen daarvan door verontreiniging of aantasting van bodem, lucht of water;

#### 2.1.23.7

slijtage en slecht of achterstallig onderhoud. Niet vergoed wordt schade:

- waarbij de overheid is gehouden tot schadeloosstelling, omdat na een gedekte gebeurtenis het gebouw van overheidswege niet op de onbeschadigde fundamenten mag worden herbouwd;
- ontstaan aan het in het gebouw aanwezige glas;
- bestaande uit de reparatiekosten van daken, dakgoten of afvoerpijpen, indien tijdens neerslag schade blijkt te zijn ontstaan uitsluitend als gevolg van lekkage of overlopen.

Indien uit het polisblad blijkt dat de glasdekking is meeverzekerd, is tevens gedekt:

#### 2.1.24

schade door breuk van glas, dienende tot lichtdoorlating, aanwezig in ramen, deuren, serres of daken van het gebouw. Onder glas is in dit verband tevens te verstaan lichtdoorlatend kunststof in koepels en in dakramen. Als schade wordt in dit verband tevens verstaan de kosten van noodvoorziening. Niet gedekt is:

#### 2.1.24.1

schade aan versieringen van het glas, waaronder begrepen etswerk;

#### 2.1.24.2

breuk van glas in windschermen, hobbykassen, kweekbakken, tuinhuisjes/prieeltjes en terreinafscheidingen;

#### 2.1.24.3

breuk van gebrandschilderd glas;

#### 2.1.24.4

eigen gebrek bij glas in lood, draadglas, isolerend glas en kunststof;

#### 2.1.24.5

schade aan glas tijdens aan/verbouw van het gebouw en/of zolang het gebouw geheel of gedeeltelijk is gekraakt of het gebouw geheel of grotendeels leeg staat, dan wel voor een aaneengesloten periode die (naar verwachting) langer dan 2 maanden zal duren, niet meer in gebruik is;

#### 2.1.24.6

schade aan glas tijdens vervoer, verplaatsing, verandering, bewerking, versiering of kunstmatige verhitting;

#### 2.1.24.7

schade aan liggend en/of gebogen glas, behoudens kunststof lichtkoepels.

## 2.2 Dekking boven het verzekerde bedrag

### 2.2.1

Tot een bedrag ter hoogte van het verzekerde bedrag voor elk onderdeel afzonderlijk, wordt ook boven het verzekerde bedrag vergoed:



#### 2.2.1.1

kosten van beredding, waaronder worden verstaan kosten van maatregelen die tijdens de geldigheidsduur van de verzekering door of vanwege verzekeringnemer of een verzekerde worden getroffen en redelijkerwijs geboden zijn om het onmiddellijk dreigend gevaar van schade af te wenden waarvoor - indien gevallen - de verzekering dekking biedt, of om die schade te beperken. Onder kosten van maatregelen wordt in dit verband mede verstaan schade aan zaken die bij het nemen van de hier bedoelde maatregelen worden ingezet;

#### 2.2.1.2

kosten en salaris van experts en deskundigen, met dien verstande, dat het salaris en de kosten van de door de verzekerde benoemde expert en deskundigen voor rekening van de verzekeraar zijn tot het bedrag, dat aan de door de verzekeraar benoemde expert en deskundigen moet worden betaald.

#### 2.2.1.3

salvagekosten.

#### 2.2.2

Tot ten hoogste 20% van het verzekerd bedrag voor elk onderdeel afzonderlijk, wordt ook boven het verzekerd bedrag vergoed:

##### 2.2.2.1

opruimingskosten.

##### 2.2.2.2

de kosten van tuinaanleg als gevolg van schade door brand, blikseminslag, ontploffing, luchtvaartuigen, aanrijding en aanvaring;

##### 2.2.3

Tot ten hoogste 10% van het verzekerd bedrag voor elk onderdeel afzonderlijk, wordt ook boven het verzekerd bedrag vergoed:

##### 2.2.3.1

saneringskosten.

##### 2.2.3.2

noodvoorzieningen, zoals omschreven in de „Nadere Omschrijvingen“.

##### 2.2.3.3

extra kosten die moeten worden gemaakt na een gedekte gebeurtenis, wegens verplicht te nemen maatregelen op last van de overheid, ter voorkoming van gevaar voor de openbare veiligheid. Extra kosten van herstel van schade, als gevolg van geldende bouwvoorschriften zijn gedekt, alleen voor zover deze kosten niet door de overheid worden vergoed;

##### 2.2.3.4

schade door huurderiving wegens het geheel of ten dele onbewoonbaar worden van het gebouw door een gedekte gebeurtenis, gedurende de periode van herstel of herbouw van het gebouw, doch tot een maximum van 52 weken. Als de verzekeringnemer het gebouw zelf bewoont, wordt een vergoeding gegeven gelijk aan de huurderiving als het gebouw met gelijke bestemming zou zijn verhuurd. In geval niet tot herbouw wordt overgegaan, bestaat aanspraak op vergoeding van huurderiving over een periode van maximaal tien weken;

##### 2.2.3.5

schade aan naburige gebouwen als gevolg van een onder deze verzekering gedekte gebeurtenis, doch alleen indien en voor zover verzekerde voor deze schade aansprakelijk is als bezitter van het gebouw en voor zover niet door andere verzekeringen gedekt;

#### 2.2.3.6

de kosten van noodzakelijke vervanging van gelijkwaardige sloten na diefstal of beroving van de huissleutels tot maximaal € 350,-.

### **Ops 3 Dekking tijdens aan- en verbouw**

#### 3.1

Zolang het gebouw of een gedeelte daarvan tijdens aanbouw/verbouw niet glas dicht is, niet van definitieve dakbedekking of niet van sloten is voorzien, is de dekking beperkt tot schade als gevolg van brand, storm, ontploffing, blikseminslag en luchtvaartuigen, tenzij verzekeringnemer aannemelijk maakt dat de schade in geen verband staat met de aanbouw/verbouw. Tevens is gedekt:

#### 3.2

schade aan de buitenzijde van het gebouw door inbraak;

#### 3.3

diefstal en poging daartoe van apparaten, zoals sanitair, verwarmingsketels, warmwaterapparaten en inbouwkeuken-apparatuur mits alle koppelingen met de desbetreffende leidingen tot stand gebracht waren en men door braak is binnengedrongen.

#### 3.4

Voor zover niet elders verzekerd, zijn bouwmaterialen in het gebouw en op het terrein verzekerd tegen de hiervoor genoemde gevaren, voor zover de verzekerde som voor het gebouw inclusief deze bouwmaterialen toereikend is. Voor de in de artikelen 3.2 tot en met 3.4 genoemde gevallen geldt een (extra) eigen risico van € 225,

### **Ops 4 Aanvullende dekking (Extra kosten)**

Indien door een in artikel Ops 2 gedekte gebeurtenis schade is ontstaan en uit het polisblad blijkt dat deze aanvullende dekking is meeverzekerd, wordt het volgens de voorwaarden voor de schade aan het gebouw aan de verzekerde uit te keren bedrag verhoogd met 10%.

### **Ops 5 Uitsluitingen**

Naast de uitsluitingen genoemd in artikel Alg 11, is tevens uitgesloten schade:

#### 5.1

door overstroming, aardbeving en vulkanische uitbarsting, zoals gedefinieerd in de „Nadere Omschrijvingen“;

#### 5.2

als gevolg van slijtage of slecht of achterstallig onderhoud van het gebouw;

#### 5.3

die een verzekerde met opzet, al dan niet bewuste roekeloosheid of al dan niet bewuste merkelijke schuld heeft veroorzaakt, ongeacht of die schade is veroorzaakt aan zijn eigen belang(en) of (ook) aan die van (een) andere verzekerde(n). Onder verzekerden wordt in dit verband mede verstaan de echtgenoot geregistreerde partner, kinderen en huisgenoten, wiens/wier belang is meeverzekerd.

#### 5.4

waarbij blijkt dat in het op de polis omschreven gebouw een hennepkwekerij is gevestigd, tenzij verzekerde bewijst dat er geen enkel verband is tussen de aanwezigheid van een hennepkwekerij enerzijds en het voorvallen van de gebeurtenis anderzijds. Deze uitsluiting geldt alleen voor de gevaren brand, (in)braak en vandalisme en is niet van toepassing indien de verzekeringnemer aantoont dat hij van de aanwezigheid van de hennepkwekerij niet op de hoogte was en dat in redelijkheid ook niet kon zijn.

### **Ops 6 Eigen risico bij stormschade**

Voor schade veroorzaakt door storm geldt een eigen risico van 2‰ van het verzekerd bedrag met een minimum van € 225,- en een maximum van € 450,- per gebeurtenis.

### **Ops 7 Schaderegeling**

#### 7.1

Vaststelling van de schade De door een gedekte gebeurtenis veroorzaakte schade en kosten worden vastgesteld in onderling overleg tussen de verzekeringnemer en de verzekeraar dan wel door een door de verzekeraar benoemde expert, tenzij wordt overeengekomen dat de vaststelling van de schade door twee experts geschiedt, in welk geval zowel de verzekeraar als verzekerde ieder een expert benoemen. In dit laatste geval benoemen de 2 experts samen voor aanvang van hun werkzaamheden een derde expert, die bij gebrek aan overeenstemming binnen de grenzen van de door hen berekende schadebedragen de bindende vaststelling zal verrichten.

#### 7.2

Omvang van de schade De omvang van de schade aan het gebouw wordt vastgesteld:

##### 7.2.1

indien geen voortaxatie overeenkomstig artikel 7:960 BW van toepassing is, op het verschil tussen de herbouwwaarde van het gebouw onmiddellijk voor de schade en van het overgebleven deel onmiddellijk na de schade, of;

##### 7.2.2

indien voortaxatie overeenkomstig artikel 7:960 BW wel van toepassing is, op het verschil tussen het bedrag van die taxatie en van de waarde van de restanten, te waarden op dezelfde grondslag als de voortaxatie en/of;

##### 7.2.3

op het verschil tussen de verkoopwaarde van het gebouw onmiddellijk voor de schade en van het overgebleven deel onmiddellijk na de schade.

#### 7.3

Verzekerde dient de verzekeraar binnen 12 maanden na de schadedatum schriftelijk mede te delen of hij al dan niet zal herbouwen of herstellen. Heeft verzekerde zijn beslissing niet binnen de gestelde termijn kenbaar gemaakt, dan vindt de schadeafwikkeling plaats zoals hieronder onder artikel Ops 7.3.2 is aangegeven:

##### 7.3.1

bij herbouw of herstel op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming vindt de schadeafwikkeling plaats naar herbouwwaarde zoals hierboven in artikel Ops 7.2 aangegeven, met inachtneming van het gestelde in artikel Ops 7.4;

##### 7.3.2

in alle andere gevallen wordt het laagste van de naar herbouwwaarde en naar verkoopwaarde berekende schadebedragen uitgekeerd. Er zal geen rekening gehouden worden met een eventueel op deze verzekering van toepassing zijnde vaste-taxatieclausule.

#### 7.4

De schade zal altijd zoals hierboven onder artikel Ops 7.3.2 is aangegeven worden afgewikkeld indien reeds voor de schade:

- verzekerde het voornemen had het gebouw af te breken;
- het gebouw bestemd was voor afbraak of onteigening;
- het gebouw door de gemeente onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard.

Bovendien indien:

- (een als zelfstandig aan te merken deel van) het gebouw leeg stond of al langer dan twee maanden buiten gebruik was en het gebouw bovendien ten verkoop stond aangeboden;
- het gebouw geheel of gedeeltelijk gekraakt was; tenzij verzekerde een herbouwplicht heeft en/of het gebouw

uitsluitend een woonbestemming heeft.

#### 7.5 Vergoeding van de schade

##### 7.5.1

De schadevergoeding is gelijk aan het bedrag van schade en kosten dat overeenkomstig het bepaalde in artikel Ops 7.3 of Ops 7.4 is vastgesteld met inachtneming van de toepasselijke maxima, eventuele eigen risico's en de overige bepalingen van artikel Ops 7.5.

##### 7.5.2

Indien de verzekerde recht heeft op schadevergoeding berekend naar herbouwwaarde wordt eerst 40% van de naar herbouwwaarde berekende schadevergoeding uitgekeerd dan wel 100% van de naar verkoopwaarde berekende schadevergoeding als dit bedrag lager is. De uitkering van het meerdere zal plaatsvinden onder overlegging van nota's; de totale op de schade aan het gebouw betrekking hebbende uitkering zal nooit meer bedragen dan de werkelijk bestede kosten.

##### 7.5.3

In het geval dat de verzekerde recht heeft op schadevergoeding berekend naar verkoopwaarde, wordt de aldus berekende schadevergoeding in 1 termijn uitgekeerd.

##### 7.5.4

De schadevergoeding wordt uitbetaald aan de verzekeringnemer. Bij schade aan zaken van derden kan de verzekeraar de schadevergoeding rechtstreeks aan deze derden betalen.

##### 7.5.5

In afwijking van het ter zake in de wet bepaalde zal de verzekeraar met betrekking tot een verschuldigde schadevergoeding niet eerder tot betaling van wettelijke rente kunnen worden aangesproken dan vier weken na de dag waarop de verzekeraar alle noodzakelijke gegevens heeft ontvangen.

##### 7.5.6

Heeft de verzekeraar ten aanzien van een vordering van een rechthebbende onder deze polis een definitief standpunt ingenomen, hetzij door het afwijzen van de vordering, hetzij door (een aanbod van) schadevergoeding/betaling bij wijze van finale afdoening, dan vervalt na één jaar, te rekenen vanaf de dag waarop de rechthebbende of zijn gemachtigde van dit standpunt kennis kreeg, ieder recht ten opzichte van de verzekeraar ter zake van het schadegeval waarop de vordering was gegrond, tenzij rechthebbende binnen die termijn het standpunt van de verzekeraar heeft aangevochten.

#### 7.6

Vergoeding van glasschade In geval van een gedekte glasschade zal de verzekeraar het gebroken glas zo spoedig mogelijk door ander glas van dezelfde soort en hoedanigheid doen vervangen dan wel - zulks ter keuze van de verzekeraar - de kostprijs van het glas vermeerderd met de inzetkosten in geld vergoeden.

### **Ops 8 Appartementen**

#### 8.1 Verzekering van het gehele gebouw waarvan de eigendom gesplitst is in appartementrechten

Zolang de eigendom van het verzekerde gebouw gesplitst is in appartementsrechten, gelden de volgende aanvullende voorwaarden. Een daad of verzuim van een eigenaar, welke krachtens de wet of de verzekeringsvoorwaarden gehele of gedeeltelijke ongehoudenheid van de verzekeraar tot uitkering van de schadepeningen tot gevolg zou hebben, laat de uit deze polis voortvloeiende rechten onverlet. Niettemin zal de verzekeraar in zodanig geval gerechtigd zijn, mits zij vóór de uitkering de wens daartoe te kennen heeft gegeven, een aandeel in de schadepeningen overeenkomende met het aandeel waarin de betreffende eigenaar in de gemeenschap gerechtigd is, van deze terug te vorderen. In geval van toepassing van artikel 5:136 lid 4 BW zal de uitkering van het aandeel in bedoeld geval in plaats van aan de eigenaar geschieden aan ieder der appartementseigenaren. Gaat de verschuldigde uitkering een

bedrag van € 11.500,- te boven, dan geschiedt zij op de wijze te bepalen door de vergadering van eigenaars, zulks blijkende uit een door de voorzitter gewaarmerkt afschrift van de notulen van de vergadering. Door uitkering overeenkomstig de voorwaarden van deze polis zal de verzekeraar tegenover alle belanghebbenden volledig zijn gekweten.

## 8.2 Verzekering van een individueel appartementrecht

### 8.2.1

De verzekeraar zal in evenredigheid van de verzekerde som tot de totale waarde van het gebouw de schade aan het gebouw vergoeden, voor zover verzekerde deze verplicht is mede te dragen uit hoofde van zijn deelname in het gehele gebouw. Gaat de verschuldigde uitkering een bedrag van € 1.150,- te boven dan geschiedt de uitkering op de wijze, die bepaald wordt door alle appartementsgerechtigden van het gebouw.

### 8.2.2

Daarnaast zal de verzekeraar verzekerde in evenredigheid van het verzekerd bedrag tot de waarde van zijn appartementsrecht de schade vergoeden aan die gedeelten van het gebouw waarvan verzekerde appartementsgerechtigde is, één en ander voor zover niet reeds gedekt onder artikel Ops 8.2.1 of op andere wijze vergoed, mits er sprake is van herbouw of herstel van het beschadigde appartement van verzekerde.

### 8.2.3

Door uitkering overeenkomstig de voorwaarden van deze polis zal de verzekeraar tegenover alle appartementsgerechtigden volledig zijn gekweten.

## Ops 9 Onderverzekering

### 9.1

Wanneer het verzekerd bedrag lager is dan de herbouwwaarde onmiddellijk voor de gebeurtenis, vindt vergoeding van de vastgestelde schade en kosten plaats in de verhouding van het verzekerd bedrag tot de herbouwwaarde onmiddellijk voor de gebeurtenis en tot de toepasselijke maxima. Deze bepaling geldt niet voor de expertisekosten, bereddingskosten en de in artikel Ops 2.1.24 genoemde glasdekking.

### 9.2

REAAL zal geen beroep doen op onderverzekering indien de herbouwwaarde van de verzekerde opstal op een van de volgende wijzen is vastgesteld:

- door middel van de herbouwwaardemeter, overeenkomstig de daarbij gevoegde toelichting;
- door middel van een door een gecertificeerde makelaar of taxateur opgemaakt taxatierapport dat op het moment dat de garantie van kracht wordt niet ouder is dan één jaar.

De geldigheidsduur van de herbouwwaardemeter en het taxatierapport is tien jaar. Na een schade tijdens de geldigheidsduur kan REAAL echter herwaardering vragen door middel van het opnieuw invullen van de herbouwwaardemeter of het overleggen van een nieuw taxatierapport. De garantie vervalt als verzekerde niet binnen twee maanden na het verzoek van REAAL om herwaardering van de opstal aan dit verzoek heeft voldaan. De garantie tegen onderverzekering geldt niet indien bij de schaderegeling blijkt dat de herbouwwaardemeter bij de vaststelling van het verzekerde bedrag onjuist is ingevuld of niet overeenkomstig de aanwijzing is gebruikt.

## Ops 10 Wijzigingen in het risico

### 10.1

Verzekeringnemer dient de verzekeraar zo spoedig mogelijk schriftelijk op de hoogte te brengen van:

- wijziging van de bestemming, bouwaard of dakbedekking van het omschreven gebouw;
- leegstand van het gebouw of van een als zelfstandig aan te merken deel daarvan;
- het buiten gebruik zijn van het gebouw of een als zelfstandig aan te merken deel daarvan gedurende een

aaneengesloten periode, die (naar verwachting) langer dan drie maanden zal duren;

- het geheel of gedeeltelijk kraken van het gebouw.
- Bedoelde melding dient in ieder geval binnen drie maanden te worden gedaan, tenzij de verzekeringnemer aantoont dat hij van het optreden van een van de genoemde wijzigingen niet op de hoogte was en dat in redelijkheid ook niet kon zijn.

#### 10.2 Dekking bij overige risicowijzigingen

De verzekeraar zal ten aanzien van de overige wijzigingen, genoemd in artikel Ops 10.1 de dekking niet wijzigen, met uitzondering van hetgeen gesteld is in het hiernavolgende onder artikel Ops 10.3 en Ops 10.4.

#### 10.3 Beoordeling van premie/voorwaarden na melding

Na ontvangst van een melding van verzekeringnemer van risicowijzigingen zoals genoemd in artikel Ops 10.1 zal de dekking worden voortgezet, tenzij de verzekeraar te kennen geeft de verzekering niet te willen voortzetten of met verzekeringnemer ten aanzien van premie en/of voorwaarden tot nadere overeenstemming te willen komen.

#### 10.4 Gevolgen van niet of niet tijdig melden

Verzuimt de verzekeringnemer tijdig kennis te geven van de risicowijzigingen genoemd in artikel Ops 10.1, dan vervalt alle recht op schadevergoeding drie maanden na de datum van de risicowijziging, tenzij de verzekering ook na de kennisgeving zou zijn gecontinueerd. Indien de verzekeraar de verzekering slechts tegen een hogere premie zou hebben voortgezet, wordt een eventuele schade vergoed in dezelfde verhouding als de voor het optreden van de risicowijziging geldende premie staat tot de nieuw te noteren premie. Het gestelde onder artikel Ops 10.4 blijft van kracht.

### **Ops 11 Overgang van het belang**

#### 11.1

Na overgang van het verzekerd belang, anders dan door overlijden, blijft de dekking nog één maand van kracht. Na deze termijn vervalt de verzekering, tenzij de nieuwe eigenaar binnen deze termijn aan de verzekeraar verklaart de verzekering voort te zetten. In dat geval kan de verzekeraar binnen twee maanden nadat de verklaring is afgelegd, de verzekering met inachtneming van een termijn van een maand opzeggen. De verzekering vervalt onmiddellijk indien de nieuwe eigenaar het belang elders verzekert.

#### 11.2

Na overlijden van de verzekeringnemer blijft de verzekering van kracht. Binnen negen maanden nadat zij met dit overlijden bekend zijn geworden, kunnen de erfgenamen en de verzekeraar de verzekering met inachtneming van een termijn van een maand opzeggen.

### **Ops 12 Indexclausule gebouw**

Indien uit het polisblad blijkt dat deze clausule van kracht is, is het volgende van toepassing:

#### 12.1

Jaarlijks worden per de premievervaldatum door de verzekeraar het verzekerde bedrag(en) en in evenredigheid daarmee de premie verhoogd of verlaagd, overeenkomstig het laatste door het Centraal Bureau voor de Statistiek berekende indexcijfer voor bouwkosten.

#### 12.2

Bij schade zullen de benoemde experts, behalve de in de polis vermelde taxaties, ook een raming geven van het indexcijfer van bouwkosten op het moment van de schade. Is bedoeld indexcijfer hoger dan het door het Centraal Bureau voor de Statistiek laatst gepubliceerde cijfer van bouwkosten ten tijde van de laatste premievervaldag, dan geldt voor de regeling van schade als verzekerd bedrag het bedrag overeenkomende met het indexcijfer op het moment van de schade, echter met als maximum 125% van de op de laatste premievervaldag vastgestelde verzekerd

bedrag.

### **Ops 13 Samenloop**

#### 13.1

Indien bij schade aanspraak gemaakt kan worden op polisdekking onder enige andere verzekering, al dan niet van oudere datum, of gemaakt zou kunnen worden als deze verzekering niet zou hebben bestaan, geldt deze verzekering slechts voor zover de aanspraken het bedrag te boven gaan waarop de verzekerde elders recht heeft of zou hebben. Een eigen risico op de andere verzekering komt niet voor vergoeding in aanmerking.

#### 13.2

De verzekerde dient aan de verzekeraar een opgave te doen van alle hem bekende verzekeringen, al dan niet van oudere datum, die op het moment van de schade geheel of ten dele betrekking hebben op hetzelfde belang.

### **Bijzondere voorwaarden: Inboedeldekking**

Deze voorwaarden zijn uitsluitend van toepassing indien hiernaar op het polisblad wordt verwezen.

#### **Inhoudsopgave**

Inb 1 Begrippen .....	25
Inb 2 Omvang van de dekking .....	26
Inb 3 Dekking binnen en buiten het gebouw .....	31
Inb 4 Uitsluitingen .....	32
Inb 5 Eigen risico bij stormschade .....	32
Inb 6 Eigen risico grote steden.....	32
Inb 7 Algemeen eigen risico.....	32
Inb 8 Schaderegeling .....	32
Inb 9 Schadebetaling .....	33
Inb 10 Onderverzekering.....	33
Inb 11 Wijziging van het risico .....	34
Inb 12 Overgang van het belang .....	35
Inb 13 Indexclausule voor inboedel .....	35
Inb 14 Samenloop.....	35



**Deze voorwaarden zijn uitsluitend van toepassing indien hiernaar op het polisblad wordt verwezen.**

### **Inb 1 Begrippen**

#### 1.1 Verzekerde

Verzekeringnemer en degenen met wie hij in duurzaam gezinsverband samenwoont.

#### 1.2 Inboedel

Onder inboedel wordt verstaan:

##### 1.2.1

alle roerende zaken in eigendom toebehorende aan en behorende tot de particuliere huishouding van de verzekeringnemer en de met hem in duurzaam gezinsverband samenwonende personen;

##### 1.2.2

zaken voor de uitoefening van beroep in loondienst, die niet elders zijn verzekerd, tot een bedrag van € 1.150,-;

##### 1.2.3

antennes en zonweringen, die op kosten van de verzekeringnemer op of aan een gebouw zijn aangebracht of van een vorige bewoner tegen betaling zijn overgenomen;

##### 1.2.4

snor- en bromfietsen.

##### 1.2.5

Voor zover het verzekerd bedrag voldoende is, is inboedel van derden meeverzekerd, doch uitsluitend voor zover deze inboedel niet of niet voldoende elders is verzekerd.

#### 1.3 Lijfsieraden

Onder lijfsieraden wordt verstaan: sieraden, inclusief horloges, die zijn vervaardigd om op of aan het lichaam gedragen te worden en die geheel of ten dele bestaan uit (edel)metaal, gesteente, mineraal, ivoor, (bloed)koraal of dergelijke stoffen en parels.

#### 1.4 Geen inboedel en lijfsieraden

Onder het begrip inboedel en lijfsieraden wordt niet verstaan:

##### 1.4.1

onbewerkte edele metalen en ongezette edelstenen;

##### 1.4.2

vaartuigen, caravans, kampeerwagens, aanhangwagens en andere motorrijtuigen dan brom- en snorfietsen, alsmede onderdelen en accessoires daarvan. Indien deze zaken dienen tot privé-gebruik en zich in het gebouw of de bijgebouwen bevinden, zijn zij meeverzekerd tot maximaal € 1.250,-. Voor motorrijtuigen geldt dit uitsluitend voor de losse onderdelen en accessoires daarvan. Indien autosleutels uit het gebouw door inbraak worden gestolen, dan wordt ter vervanging van de oude sloten op de auto maximaal € 125,- voor nieuwe sloten vergoed, mits deze auto eveneens bij de verzekeraar is verzekerd;

##### 1.4.3

levende have, behoudens kleine huisdieren tot een bedrag van € 2.500,-;

##### 1.4.4

geld en geldswaardig papier, behoudens het bepaalde onder artikel Inb 2.2.3.1 (geld en geldswaardig papier).

#### 1.5 Audiovisuele en computerapparatuur

Hieronder vallen:

- alle beeld-, geluids-, ontvang- en zendapparatuur
- alle soorten computerapparatuur (incl. spelcomputers).
- alle bij bovenstaande apparatuur behorende randapparatuur.

- alle standaardsoftware
- alle geluids-, beeld-, en informatiedragers (b.v. CD's, DVD's,
- diskettes, USBsticks)

#### 1.6 Huurdersbelang

Hieronder wordt verstaan alle veranderingen en verbeteringen in en aan het gebouw die door de verzekeringnemer als huurder voor eigen rekening zijn aangebracht of van de vorige bewoner tegen betaling zijn overgenomen. Hieronder vallen o.a. verbeteringen aan c.v., keuken- en sanitaire installaties, betimmeringen, parket- en tegelvloeren, schuurtjes, schuttingen en andere terreinafscheidingen

#### 1.7 Opruimingskosten

De niet reeds in de schadevaststelling begrepen kosten van afbreken, wegruimen en afvoeren van verzekerde zaken, die zich bovengronds op de locatie van verzekerde en op de directe belendingen daarvan bevinden, voor zover de afbraak, wegruiming en/of afvoer het noodzakelijk gevolg is van een verzekerde gebeurtenis en daarvoor geen onderzoek, behandeling of bewerking van de grond of water vereist is.

#### 1.8 Salvagekosten

De kosten die door of namens de Stichting Salvage tijdens of direct na een brand worden gemaakt voor het bieden van hulpverlening en het treffen van de eerste en meest noodzakelijke maatregelen om de schade te beperken. Voorwaarde voor vergoeding is dat de Stichting Salvage door de brandweer is ingeschakeld.

### **Inb 2 Omvang van de dekking**

De extra uitgebreide dekking geeft recht op vergoeding van materiële schade aan de inboedel aanwezig in het op het polisblad vermelde gebouw door de volgende gebeurtenissen, ongeacht of deze zijn veroorzaakt door de aard of een gebrek van een verzekerde zaak, echter met inachtneming van het bepaalde in artikel Inb 4.2:

#### 2.1 Dekking tot het verzekerd bedrag

##### 2.1.1

brand, zoals gedefinieerd in de „Nadere Omschrijvingen“, en naburige brand;

##### 2.1.2

brandblussing;

##### 2.1.3

ontploffing, zoals gedefinieerd in de „Nadere Omschrijvingen“;

##### 2.1.4

bliksem rechtstreeks ingeslagen in het gebouw;

##### 2.1.5

overspanning of inductie als gevolg van bliksemstroom;

##### 2.1.6

luchtvaartuigen, zoals gedefinieerd in de „Nadere Omschrijvingen“;

##### 2.1.7

inbraak of poging daartoe aan het door de verzekeringnemer bewoonde gebouw, echter alleen indien deze schade ten laste komt van de verzekeringnemer als huurder van het gebouw en voor zover niet door andere verzekeringen gedekt;

##### 2.1.8

diefstal, afpersing en gewelddadige beroving en poging daartoe indien en voor zover deze gebeurtenissen plaatsvinden in het gebouw; lijfsieraden zijn in deze gevallen verzekerd tot een bedrag van maximaal € 6.000,-.

##### 2.1.9

schroeien, zengen, smelten, verkolen en broeien, als gevolg van een brandend, gloeiend of heet voorwerp of de

aanraking daarmee. Doorbranden van elektrische apparaten is echter niet gedekt;

2.1.10

inbraak of poging daartoe en door diefstal van tot het gebouw behorende onderdelen of in of aan het gebouw verwerkte materialen;

2.1.11

vandalisme, veroorzaakt door iemand die wederrechtelijk het gebouw is binnengedrongen, mits zichtbare sporen van braak aan het gebouw aanwezig zijn;

2.1.12

rellen en opstootjes; ongeregelheden die kunnen worden omschreven als incidentele geweldmanifestaties;

2.1.13

storm, waaronder wordt verstaan een windsnelheid van ten minste 14 meter per seconde;

2.1.14

neerslag als volgt: *directe neerslagschade*

- schade als gevolg van opgetreden regenval, sneeuwval, hagel of smeltwater onvoorzien binnengedrongen.

*indirecte neerslagschade*

- schade als gevolg van water, onvoorzien binnengedrongen, indien dit water uitsluitend als gevolg van hevige plaatselijke regenval buiten zijn normale loop is getreden. Onder hevige plaatselijke regenval wordt verstaan neerslag van ten minste:

40 mm in 24 uur, 53 mm in 48 uur of 67 mm in 72 uur, op en/of nabij de locatie waar de schade is ontstaan.

Onder deze dekking valt niet schade:

- door grondwater;
- door water, vrijgekomen na dijkdoorbraak of via scheuren, gaten en andere beschadigingen van waterkeringen;
- door neerslag of water, binnengekomen via openstaande ramen, deuren, luiken en dergelijke openingen;
- ten gevolge van vochtdoorlating van muren;

2.1.15

water onvoorzien gestroomd uit waterbedden of uit aquaria door breuk of defect daarvan, inclusief schade aan waterbedden en aquaria zelf en de verloren gegane inhoud daarvan;

2.1.16

Water of stoom, op voor verzekerde onvoorzien wijze gestroomd of overgelopen uit binnen of buiten het gebouw gelegen waterleiding- of centrale verwarmingsinstallaties en daarop aangesloten aan- en afvoerleidingen of toestellen, alsmede uit riool-, putten of buizen. Onder deze dekking is mede begrepen schade door vochtdoorlating van tegelwerk of andere vloer- of wandafwerkingen, inclusief (kit-) voegen, van douche- en badruimten, tenzij sprake is van slecht of achterstallig onderhoud. Herstel van tegelwerk of vloer- of wandafwerkingen valt niet onder de dekking. Wel komen voor vergoeding in aanmerking, ongeacht of door het uitstromen of overlopen schade aan het gebouw is ontstaan:

- de kosten van opsporing van een defect aan een leiding en het daarmee verband houdende breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw;
- de kosten van herstel van de defecte leiding.

Bovengenoemde schade en kosten worden vergoed voor zover deze ten laste komen van de verzekeringnemer als huurder en niet door een andere verzekering zijn gedekt.

2.1.17

vorst, voor zover het de op de waterleiding of de centrale verwarmingsinstallatie aangesloten binnen het gebouw gelegen leidingen, toestellen en installaties zelf betreft. Gedekt zijn ook de kosten van:

- opsporing van het defect en het daarmee verband houdende breek en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw;
- herstel van de installaties, leidingen en toestellen zelf.

Bovengenoemde schade en kosten worden vergoed voor zover deze ten laste komen van de verzekeringnemer als huurder en niet door een andere verzekering zijn gedekt;

#### 2.1.18

schade door gehele of gedeeltelijke instorting van het gebouw als gevolg van sneeuwdruk. Onder sneeuwdruk wordt verstaan de druk die sneeuw en/of ijs uitoefenen op de buitenkant van het gebouw. Schade aan huurdersbelang is onder deze dekking begrepen.

Van de dekking blijft uitgesloten schade als gevolg van:

- ontwerp- en/of constructiefouten;
- slecht en/of achterstallig onderhoud.

#### 2.1.19

plotseling en op onvoorziene wijze uitstoten van rook en roet door op schoorstenen aangesloten haarden en kachels. Niet verzekerd is de schade als gevolg van rook en roet van en vanuit open haarden;

#### 2.1.20

plotseling en op onvoorziene wijze uitstromen van olie uit een op een schoorsteen aangesloten verwarmingsinstallatie met de daarbij behorende leidingen en tanks;

#### 2.1.21

aanrijding en aanvaring door voer- en vaartuigen en schade door van deze objecten vallende lading;

#### 2.1.22

omvallen van kranen, heistellingen of bomen;

#### 2.1.23

breek van tot de inboedel behorende spiegels, inclusief de gebroken spiegels zelf;

#### 2.1.24

breek van ruiten in ramen en deuren, niet de schade aan de ruiten zelf;

#### 2.1.25

bederf van de inhoud van koelkast of diepvriesinstallatie als gevolg van een defect of stroomuitval (uitsluitend bederf van de inhoud van de koelkast of diepvriesinstallatie wordt dan vergoed);

#### 2.1.26

diefstal en vandalisme, van tot de inboedel behorende tuinmeubelen (stoelen, tafels en parasols), tuingereedschap, tuinbeelden, tuinverlichting, vlaggenstokken, wasgoed en droogmolens, zich bevindende in de tuin of op het balkon van het gebouw. Indien uit het polisblad blijkt dat van buiten komende onheilen zijn meeverzekerd, is tevens gedekt:

#### 2.1.27

schade aan en/of verlies van de verzekerde inboedel in de woning door of ten gevolge van ieder onverwacht van buiten komend onheil, niet zijnde één van de in de andere artikelen genoemde evenementen, ongeacht of het onheil is veroorzaakt door de aard of een gebrek van een verzekerde zaak. In alle gevallen geldt een eigen risico van € 50,-. Onverminderd de overige dekkingsbeperkingen en uitsluitingen in de voorwaarden is voorts uitgesloten:

##### 2.1.27.1

schade die als gevolg van normaal gebruik ten aanzien van de verzekerde inboedel te verwachten is;

##### 2.1.27.2

schade veroorzaakt door dieren, welke door de verzekerde worden gehouden. Deze uitsluiting geldt niet voor schade aangebracht door deze huisdieren aan het huurdersbelang;

2.1.27.3

schade veroorzaakt door ongedierte, schimmels, zwammen, bacteriën en virussen;

2.1.27.4

schade veroorzaakt door confiscatie, nationalisatie, neming, vernieling of beschadiging door of op last van enige overheidsinstantie;

2.1.27.5

schade veroorzaakt door of tijdens bewerking en reiniging;

2.1.27.6

schade veroorzaakt door herstelwerkzaamheden aan of verbouwing van het gebouw, waarin zich de inboedel bevindt;

2.1.27.7

schade tengevolge van verzakking, instorting en/of fouten in de constructie van het gebouw;

2.1.27.8

schade aan glasruiten dienende tot lichtdoorlating, aanwezig in ramen of deuren door een op grond van deze uitbreiding gedekte gebeurtenis. Indien uit het polisblad blijkt dat de glasdekking is meeverzekerd, is tevens gedekt:

2.1.28

schade door breuk van glas, dienende tot lichtdoorlating, aanwezig in ramen, deuren, serres of daken van het gebouw. Onder glas is in dit verband tevens te verstaan lichtdoorlatend kunststof in koepels en in dakramen. Als schade wordt in dit verband tevens verstaan de kosten van noodvoorziening. Niet gedekt is:

2.1.28.1

schade aan versieringen van het glas, waaronder begrepen etswerk;

2.1.28.2

breuk van glas in windschermen, hobbykassen, kweekbakken, tuinhuisjes/prieeltjes en terreinafscheidingen;

2.1.28.3

breuk van gebrandschilderd glas;

2.1.28.4

eigen gebrek bij glas in lood, draadglas, isolerend glas en kunststof;

2.1.28.5

schade aan glas tijdens aan/verbouw van het gebouw en/of zolang het gebouw geheel of gedeeltelijk is gekraakt of het gebouw geheel of grotendeels leeg staat, dan wel voor een aaneengesloten periode die (naar verwachting) langer dan twee maanden zal duren, niet meer in gebruik is;

2.1.28.6

schade aan glas tijdens vervoer, verplaatsing, verandering, bewerking, versiering of kunstmatige verhitting.

2.2 Dekking boven het verzekerd bedrag

2.2.1

Tot een bedrag ter hoogte van het verzekerd bedrag voor elk onderdeel afzonderlijk, wordt ook boven het verzekerd bedrag vergoed:

2.2.1.1

kosten van beredding, waaronder worden verstaan kosten van maatregelen die tijdens de geldigheidsduur van de verzekering door of vanwege verzekeringnemer of een verzekerde worden getroffen en redelijkerwijs geboden zijn om het onmiddellijk dreigend gevaar van schade af te wenden waarvoor - indien gevallen - de verzekering dekking biedt, of om die schade te beperken. Onder kosten van maatregelen wordt in dit verband mede verstaan schade aan zaken die bij het nemen van de hier bedoelde maatregelen worden ingezet;

2.2.1.2

kosten en salaris van experts en deskundigen, met dien verstande, dat het salaris en de kosten van de door de verzekerde benoemde expert en deskundigen voor rekening van de verzekeraar zijn tot het bedrag, dat aan de door de verzekeraar benoemde expert en deskundigen moet worden betaald;

#### 2.2.1.3

Salvagekosten.

#### 2.2.1.4

Opruimingskosten.

#### 2.2.2

Tot ten hoogste 20% van het verzekerd bedrag wordt ook boven het verzekerd bedrag vergoeding verleend voor de kosten van tuinaanleg als gevolg van schade door brand, blikseminslag, ontploffing, luchtvaartuigen, aanrijding en aanvaring.

#### 2.2.3

Tot ten hoogste 10% van het verzekerd bedrag voor elk onderdeel afzonderlijk, wordt ook boven het verzekerd bedrag vergoeding verleend voor:

##### 2.2.3.1

schade door het verloren gaan van geld, geldswaardig papier (waaronder mede te verstaan blanco cheques, betaalkaarten, betaalpassen, chipcards), zowel in eigendom van verzekerde als onder zijn berusting, aanwezig in het gebouw van de verzekeringnemer als gevolg van een gedekte gebeurtenis, echter met een maximum van € 1.250,-. Buiten het gebouw is diefstal van geld uitsluitend gedekt indien er sprake is van gewelddadige beroving of afpersing tot een maximum van € 1.250,-. Vergoeding wordt verleend indien en voor zover de betrokken bancaire instelling geen schade vergoedt en wordt uitsluitend verleend indien verzekerde de voorschriften, die door de uitgevende instantie zijn gesteld voor het gebruik daarvan, heeft nageleefd;

##### 2.2.3.2

de kosten, voor zover deze voor rekening van verzekerde zijn, van herstel of vervanging van apparaten en/of installaties van openbare nutsbedrijven in het gebouw als gevolg van een gedekte schade;

##### 2.2.3.3

de kosten van noodvoorzieningen, zoals gedefinieerd in de „Nadere Omschrijvingen“;

##### 2.2.3.4

kosten van opslag en vervoer indien de inboedel als gevolg van een in de polis gedekte gebeurtenis tijdelijk elders moet worden opgeslagen.

##### 2.2.3.5

de extra kosten voor tijdelijke huisvesting in een hotel of pension, door de verzekeringnemer en de met hem in duurzaam gezinsverband samenwonende personen te maken, in geval van het onbewoonbaar worden van zijn woning door een van de onder deze verzekering gedekte gebeurtenissen. De uitkering wordt verstrekt totdat het gebouw is hersteld of een andere woning kan worden betrokken, echter tot maximaal 52 weken;

##### 2.2.3.6

de kosten van noodzakelijke vervanging van gelijkwaardige sloten na diefstal of beroving van de huissleutels tot maximaal € 350,- echter alleen indien verzekerde huurder is van het gebouw;

##### 2.2.3.7

schade als gevolg van één van de gebeurtenissen zoals hierboven omschreven aan in de woning aanwezige gehuurde zaken. Voorwaarde hiervoor is dat deze zaken, indien deze aan verzekerde in eigendom zouden toebehoren, onder de begripsomschrijving inboedel vallen en de schade voor rekening van verzekerde komt. Schadevergoeding geschiedt op basis van dagwaarde en de verzekeraar heeft het recht de schade rechtstreeks met de verhuurder af te wikkelen.

### **Inb 3 Dekking binnen en buiten het gebouw**

#### 3.1

De dekking is volledig van kracht wanneer de inboedel zich bevindt in het op het polisblad vermelde gebouw en in de bijgebouwen op het erf van de verzekeringnemer;

#### 3.2

De dekking is eveneens volledig van kracht wanneer de inboedel is geborgen in zolders, kelders, traplokalen en bergingen van het gebouw waarin de woning zich bevindt, met dien verstande, dat schade als gevolg van diefstal of poging daartoe en vandalisme alleen verzekerd is na zichtbare braak aan de ruimte waarin de inboedel zich bevindt. Diefstal van lijfsieraden, audiovisuele- en computerapparatuur en geld(swaardig papier) en andere betaalmiddelen vallen in dit geval geheel buiten de dekking.

#### 3.3

Indien er sprake is van kamerverhuur is schade als gevolg van diefstal alleen verzekerd na zichtbare braak aan de ruimte waarin de inboedel zich bevindt.

#### 3.4

De dekking is eveneens van kracht wanneer de inboedel binnen Nederland niet langer dan een aaneengesloten periode van drie maanden elders aanwezig is, en wel:

##### 3.4.1

indien de inboedel aanwezig is in een bewoond gebouw;

##### 3.4.2

indien de inboedel zich bevindt in niet-bewoonde woonhuizen of in andere gebouwen (behoudens strandhuisjes), met uitzondering van schade als gevolg van diefstal of poging daartoe en vandalisme tenzij men het gebouw van buiten af door braak is binnengedrongen en zichtbare braaksporen aanwezig zijn.

##### 3.4.3

Indien de inboedel zich buiten gebouwen of in strandhuisjes bevindt, is de dekking alleen van kracht tegen de risico's van brand, blikseminslag, ontploffing, schade door luchtvaartuigen, schroei schade en gewelddadige beroving of afpersing. Bij beroving of afpersing van lijfsieraden wordt maximaal € 6.000,- vergoed. Audiovisuele- en computerapparatuur, geld(swaardig papier) en andere betaalmiddelen vallen in dit geval geheel buiten de dekking. Voor zonwering, antennes, terreinafscheidingen, tuinhuisjes en hobbykassen is de dekking tevens van kracht tegen het risico van stormschade.

#### 3.5

Tijdens verhuizing is de dekking van kracht tegen schade door brand, blikseminslag, ontploffing en luchtvaartuigen, alsmede schade door aanrijding of aanvaring, het middel van vervoer overkomen. Schade als gevolg van het breken van het hijsgerei of het uit de strop schieten is verzekerd alleen voor zover deze schade niet door of namens de vervoerder wordt vergoed.

#### 3.6

De dekking is eveneens binnen de Benelux en Duitsland van kracht wanneer de inboedel zich bevindt in een goed afgesloten auto echter alleen tegen schade door brand, blikseminslag, ontploffing, diefstal, gewelddadige beroving of afpersing. Diefstal is alleen meeverzekerd indien de auto waarin de inboedel zich bevindt daadwerkelijk is opengebroken en zichtbare braaksporen aanwezig zijn. In geval van diefstal, bedraagt de vergoeding ten hoogste € 250,-.

#### 3.7

Wanneer de inboedel zich niet langer dan een periode van drie maanden elders, dat wil zeggen buiten de Benelux en Duitsland doch binnen Europa bevindt, is de dekking van kracht voor de risico's van brand, blikseminslag en

ontploffing. In dat geval bedraagt de vergoeding ten hoogste € 1.000,-.

#### **Inb 4 Uitsluitingen**

Naast de uitsluitingen genoemd in artikel Alg 11, is tevens uitgesloten schade:

##### 4.1

door overstroming, aardbeving en vulkanische uitbarsting. Deze uitsluitingen worden omschreven in de „Nadere Omschrijvingen“;

##### 4.2

als gevolg van slijtage of slecht of achterstallig onderhoud van het gebouw;

##### 4.3

die een verzekerde met opzet, al dan niet bewuste roekeloosheid of al dan niet bewuste merkelijke schuld heeft veroorzaakt, ongeacht of die schade is veroorzaakt aan zijn eigen belang(en) of (ook) aan die van (een) andere verzekerde(n). Onder verzekerden wordt in dit verband mede verstaan de echtgenoot geregistreerde partner, kinderen en huisgenoten, wiens/wier belang is meeverzekerd.

##### 4.4

waarbij blijkt dat in het op de polis omschreven gebouw een hennepkwekerij is gevestigd, tenzij verzekerde bewijst dat er geen enkel verband is tussen de aanwezigheid van een hennepkwekerij enerzijds en het voorvallen van de gebeurtenis anderzijds. Deze uitsluiting geldt alleen voor de gevaren brand, (in)braak en vandalisme en is niet van toepassing indien de verzekeringnemer aantoont dat hij van de aanwezigheid van de hennepkwekerij niet op de hoogte was en dat in redelijkheid ook niet kon zijn.

#### **Inb 5 Eigen risico bij stormschade**

Voor schade veroorzaakt door storm aan terreinafscheidingen geldt een eigen risico van € 225,- per gebeurtenis.

#### **Inb 6 Eigen risico grote steden**

Dit artikel is van toepassing indien hier op het polisblad naar wordt verwezen. Op deze dekking is het volgende van toepassing: Voor elke op grond van de voorwaarden vastgestelde schade door diefstal, inbraak of braak geldt na toepassing van de van kracht zijnde maxima een eigen risico voor de verzekerde van € 250,- per gebeurtenis. Dit eigen risico is niet van kracht voor schade door diefstal na braak:

- aan een goed afgesloten auto, indien daarvoor onder deze polis dekking aanwezig is;
- indien het gebouw is voorzien van deugdelijk hang- en sluitwerk volgens de preventienormen van de verzekeraar, hetgeen moet blijken uit een certificaat van het Politiekeurmerk veilig wonen of een opleveringsbewijs van de stichting BORG, en de aantekening hiervan op de polis.

#### **Inb 7 Algemeen eigen risico**

Dit artikel is van toepassing indien hier op het polisblad naar wordt verwezen. Voor elke, op grond van de voorwaarden vastgestelde schade, geldt, na toepassing van de van kracht zijnde maxima, het op het polisblad vermelde eigen risico. Dit eigen risico is niet van kracht voor schade door diefstal na braak aan een goed afgesloten auto, indien daarvoor onder deze polis dekking aanwezig is.

#### **Inb 8 Schaderegeling**

##### 8.1 Vaststelling van de schade

De door een gedekte gebeurtenis veroorzaakte schade en kosten worden vastgesteld in onderling overleg tussen de verzekeringnemer en de verzekeraar dan wel door een door de verzekeraar benoemde expert, tenzij is overeengekomen dat de vaststelling van de schade door twee experts geschiedt, in welk geval zowel de verzekeraar



als verzekerde ieder een expert benoemen. In dit laatste geval benoemen de twee experts samen voor aanvang van hun werkzaamheden een derde expert, die bij gebrek aan overeenstemming binnen de grenzen van de door hen berekende schadebedragen de bindende vaststelling zal verrichten.

#### 8.2 Herstelkosten

Is in het geval van schade aan inboedel, huurdersbelang en lijfsieraden herstel mogelijk, dan is de schade gelijk aan de herstelkosten, eventueel vermeerderd met een door de schade veroorzaakte en door de reparatie niet opgeheven waardevermindering. De schade zal echter nimmer meer bedragen dan het verschil tussen de waarde van het beschadigde onmiddellijk vóór de gebeurtenis en de restantwaarde daarvan onmiddellijk na de gebeurtenis.

#### 8.3 Nieuwwaarde

Is herstel niet mogelijk, dan wordt de omvang van de schade, behoudens in de hierna te noemen gevallen, vastgesteld op het verschil tussen de nieuwwaarde van de beschadigde zaak onmiddellijk voor de gebeurtenis en de restantwaarde daarvan onmiddellijk na de gebeurtenis. Onder nieuwwaarde wordt verstaan het bedrag dat onmiddellijk vóór de gebeurtenis nodig zou zijn geweest om nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit aan te schaffen.

#### 8.4

De schade wordt vastgesteld naar dagwaarde voor:

##### 8.4.1

zaken waarvan de dagwaarde minder bedraagt dan 40% van de nieuwwaarde;

##### 8.4.2

zaken die onttrokken zijn aan het gebruik waarvoor zij waren bestemd;

##### 8.4.3

de onder artikel Inb 1.4.2 genoemde zaken;

##### 8.4.4

antennes en zonweringen. Onder dagwaarde wordt verstaan de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag wegens waardevermindering door veroudering of slijtage.

#### 8.5 Marktwaarde

Zaken met een antiquarische- of zeldzaamheidswaarde komen naar hun aard niet in aanmerking voor verzekering naar nieuwwaarde en zijn ten hoogste voor marktwaarde verzekerd. Bij aanwezigheid van een postzegelverzameling in de inboedel wordt ten aanzien van schade aan postzegels een vergoeding gegeven van 50% van de waarden die vermeld staan in de catalogi van de Nederlandse Vereniging van Postzegelhandelaren en van Yvert en Tellier, met dien verstande, dat nimmer meer zal worden uitgekeerd dan de werkelijke handelswaarde van de postzegels op de dag dat de schade plaatsvindt.

#### 8.6 Glas

In geval van een gedekte glasschade zal de verzekeraar het gebroken glas zo spoedig mogelijk door ander glas van dezelfde soort en hoedanigheid doen vervangen dan wel - zulks ter keuze van de verzekeraar - de kostprijs van het glas vermeerderd met de inzetkosten in geld vergoeden.

### **Inb 9 Schadebetaling**

In geval van diefstal zal de verzekeringnemer recht hebben op vergoeding wanneer het vermiste niet binnen dertig dagen na de schademelding kan worden terugverkregen. De verzekeringnemer is gehouden medewerking te verlenen aan de eigendomsoverdracht van zaken waarvoor hij van de verzekeraar een schadevergoeding heeft gekregen.

### **Inb 10 Onderverzekering**

#### 10.1

Wanneer het verzekerd bedrag lager is dan de werkelijke waarde waarvan wordt uitgegaan bij schaderegeling, vindt vergoeding van de vastgestelde schade en kosten plaats in de verhouding van het verzekerd bedrag tot de werkelijke waarde onmiddellijk voor de gebeurtenis en tot de toepasselijke maxima. Deze bepaling geldt niet voor de expertisekosten, bereddingskosten en de in artikel Inb 2.1.28 genoemde glasdekking.

#### 10.2

De verzekeraar zal bij schade geen beroep doen op onderverzekering indien aan alle hieronder genoemde voorwaarden is voldaan:

##### 10.2.1

het verzekerd bedrag is direct afgeleid van een door de verzekeraar ontvangen inboedelwaardemeter, uitgegeven door het Verbond van Verzekeraars afdeling Brand, of een inventarisatielijst

##### 10.2.2

de inboedelwaardemeter of inventarisatielijst is niet ouder dan vijf jaar;

#### 10.3

Na een schade tijdens de geldigheidsduur kan de verzekeraar herwaardering vragen door middel van het opnieuw invullen van de inboedelwaardemeter of inventarisatielijst. De garantie vervalt als verzekerde niet binnen twee maanden na het verzoek van de verzekeraar om herwaardering van de inboedel aan dit verzoek heeft voldaan. De garantie tegen onderverzekering geldt niet indien bij de schaderegeling blijkt dat de inboedelwaardemeter of inventarisatielijst bij de vaststelling van het verzekerde bedrag onjuist is ingevuld of niet overeenkomstig de aanwijzing is gebruikt.

### **Inb 11 Wijziging van het risico**

#### 11.1

De verzekeringnemer is verplicht zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen dertig dagen aan de verzekeraar mededeling te doen indien de bouwaard of de bestemming van het gebouw verandert of indien zich andere omstandigheden voordoen, welke het verzekerde risico merkbaar beïnvloeden. De verzekeraar heeft het recht na bedoelde mededeling van verzekeringnemer de premie en/of voorwaarden te wijzigen.

#### 11.2 Verhuizing

##### 11.2.1

De verzekeringnemer is verplicht bij verhuizing zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen dertig dagen hiervan mededeling te doen aan de verzekeraar;

##### 11.2.2

de premie en/of voorwaarden voor deze verzekering zijn mede afhankelijk van de regio waarin de inboedel zich bevindt. Indien de verzekerde inboedel wordt overgebracht naar een adres in een regio waarvoor andere premies en/of voorwaarden gelden, heeft de verzekeraar het recht deze per wijzigingsdatum toe te passen overeenkomstig de voor die regio geldende premies/voorwaarden. De verzekeringnemer is aan die alsdan geldende premies en/of voorwaarden gebonden;

##### 11.2.3

bij overbrenging van de verzekerde inboedel naar een ander gebouw - mits in Nederland -, blijft de dekking nog gedurende dertig dagen van kracht, met dien verstande dat er wat betreft diefstal of poging daartoe en vandalisme uitsluitend dekking is na zichtbare sporen van braak aan het desbetreffende gebouw; na die periode blijft de dekking alleen van kracht indien en voor zover de verzekeraar in voortzetting van de dekking schriftelijk heeft bewilligd.

#### 11.3

Indien een mededeling als bedoeld in artikel Inb 11.1 en Inb 11.2

niet binnen de gestelde termijn is gedaan, vervalt elk recht op schadevergoeding. De verzekeringnemer blijft echter verplicht de premie, kosten en assurantiebelasting te voldoen.

### **Inb 12 Overgang van het belang**

#### 12.1

Na overgang van het verzekerd belang, anders dan door overlijden, blijft de dekking nog 1 maand van kracht. Na deze termijn vervalt de verzekering, tenzij de nieuwe eigenaar binnen deze termijn aan de verzekeraar verklaart de verzekering voort te zetten. In dat geval kan de verzekeraar binnen twee maanden nadat de verklaring is afgelegd, de verzekering met inachtneming van een termijn van een maand opzeggen. De verzekering vervalt onmiddellijk indien de nieuwe eigenaar het belang elders verzekert.

#### 12.2

Na overlijden van de verzekeringnemer blijft de verzekering van kracht. Binnen negen maanden nadat zij met dit overlijden bekend zijn geworden, kunnen de erfgenamen en de verzekeraar de verzekering met inachtneming van een termijn van een maand opzeggen.

### **Inb 13 Indexclausule voor inboedel**

Indien uit het polisblad blijkt dat deze clausule van kracht is, is het volgende van toepassing:

#### 13.1

Jaarlijks worden per de premievalidatum door de verzekeraar de verzekerde bedragen en in evenredigheid daarmee de premie verhoogd of verlaagd overeenkomstig het laatste door het Centraal Bureau voor de Statistiek berekende indexcijfer voor inboedels.

#### 13.2

Bij schade zullen de benoemde experts, behalve de in de polis vermelde taxaties, ook een raming geven van het indexcijfer voor inboedels op het moment van de schade. Is de waarde van de inboedel hoger dan de met het indexcijfer aangepaste verzekerd bedrag, dan wordt voor de regeling van schade het verzekerd bedrag verhoogd met maximaal 25%, tot de werkelijke waarde.

### **Inb 14 Samenloop**

#### 14.1

Indien bij schade aanspraak gemaakt kan worden op polisdekking onder enige andere verzekering, al dan niet van oudere datum, of gemaakt zou kunnen worden als deze verzekering niet zou hebben bestaan, geldt deze verzekering slechts voor zover de aanspraken het bedrag te boven gaan waarop de verzekerde elders recht heeft of zou hebben. Een eigen risico op de andere verzekering komt niet voor vergoeding in aanmerking.

#### 14.2

De verzekerde dient aan de verzekeraar een opgave te doen van alle hem bekende verzekeringen, al dan niet van oudere datum, die op het moment van de schade geheel of ten dele betrekking hebben op hetzelfde belang.

**Bijzondere voorwaarden: Kostbaarhedendeckking**

Deze voorwaarden zijn uitsluitend van toepassing indien hiernaar op het polisblad wordt verwezen.

**Inhoudsopgave**

Kos. 1 Begrippen.....	37
Kos. 2 Verzekeringsgebied .....	37
Kos. 3 Omschrijving van de dekking .....	37
Kos. 4 Uitsluitingen .....	38
Kos. 5 Aanvullende verplichtingen bij schade.....	38
Kos. 6 Vaststelling van de schade.....	38
Kos. 7 Regeling van de schade.....	38
Kos. 8 Samenloop .....	39
Kos. 9 Wijziging van het risico .....	39
Kos. 10 Overgang van het belang.....	39

**Deze voorwaarden zijn uitsluitend van toepassing indien hiernaar op het polisblad wordt verwezen.**

### **Kos. 1 Begrippen**

#### 1.1 Verzekerden

Onder verzekerden worden verstaan:

- verzekeringnemer;
- zijn/haar echtgeno(o)t(e);
- de duurzaam met hem/haar in gezinsverband samenwonenden personen;
- ieder ander voor zover dit uit het polisblad blijkt.

#### 1.2 Bewoond gebouw

Onder een bewoond gebouw wordt verstaan een gebouw waarin als regel iemand, zowel bij dag als bij nacht, op geoorloofde wijze aanwezig is en vrijelijk toegang heeft tot dat gedeelte van het gebouw, waarin de verzekerde voorwerpen aanwezig zijn.

### **Kos. 2 Verzekeringsgebied**

De verzekering is van kracht in de gehele wereld. Voor schilderijen, prenten, aquarellen, etsen, litho's en tekeningen is de verzekering uitsluitend van kracht tijdens verblijf in bewoonde gebouwen binnen Nederland, van steen gebouwd met harde dekking.

### **Kos. 3 Omschrijving van de dekking**

#### 3.1 Verlies, diefstal, vermissing en beschadiging

De verzekering geeft dekking tegen verlies, diefstal, vermissing of beschadiging van de in de polis en/of in de aangehechte specificatie vermelde voorwerpen, toebehorende aan de verzekeringnemer, de met hem samenwonende echtgenote, de niet met hem gehuwde, maar wel in gezinsverband met hem samenwonende partner, zijn inwonende ongehuwde kinderen, alsmede zijn bij hem inwonende grootouders, ouders, schoonouders.

#### 3.2 Waarde

De waarde van elk voorwerp is met wederzijds goedvinden vastgesteld op het verzekerde bedrag. Het verzekerde bedrag is gebaseerd op de aankoopnota of een recent taxatierapport van een deskundige. Voor bont geldt een maximale geldigheidsduur van deze waardevaststelling van drie jaar, aanvangend op de aankoopdatum respectievelijk de datum van afgifte van het taxatierapport.

#### 3.3 Expertisekosten

De verzekeraar vergoedt de kosten en het salaris van experts en deskundigen, met dien verstande, dat het salaris en de kosten van de door de verzekerde benoemde expert en deskundigen voor rekening van de verzekeraar zijn tot het bedrag, dat aan de door de verzekeraar benoemde expert en deskundigen moet worden betaald, ook indien daarmee het verzekerd bedrag wordt overschreden.

#### 3.4 Bereddingskosten

De verzekeraar vergoedt de kosten van maatregelen die tijdens de geldigheidsduur van de verzekering door of vanwege verzekeringnemer of een verzekerde worden getroffen en redelijkerwijs geboden zijn om het onmiddellijk dreigend gevaar van schade af te wenden waarvoor - indien gevallen - de verzekering dekking biedt, of om die schade te beperken. Onder kosten van maatregelen wordt in dit verband mede verstaan schade aan zaken die bij het nemen van de hier bedoelde maatregelen worden ingezet. De bereddingskosten worden vergoed ook indien daarmee het verzekerd bedrag wordt overschreden.

#### **Kos. 4 Uitsluitingen**

Naast de uitsluitingen genoemd in artikel Alg 11, is tevens uitgesloten schade:

4.1

door overstroming, aardbeving en vulkanische uitbarsting, zoals gedefinieerd in de „Nadere Omschrijvingen“;

4.2

door krassen, schrammen, slijtage, ongedierten, atmosferische of klimatologische invloeden, normaal gebruik, foutieve of onvoldoende reparatie, reiniging, restauratie of onoordeelkundige behandeling.

4.3

als gevolg van het verbeurd verklaren of door inbeslagname door douane of andere autoriteiten.

4.4

aan muziekinstrumenten door beschadiging van balgen, haren, snaren, rietjes, stokken en trommelvellen, tenzij deze beschadiging gelijktijdig met een andere gedekte schade is ontstaan.

4.5

ontstaan of mogelijk geworden door onvoldoende zorg. Van onvoldoende zorg kan onder meer worden gesproken wanneer in geval van diefstal, verlies of beschadiging van de verzekerde zaken niet de normale voorzichtigheid in acht is genomen. Van normale voorzichtigheid kan onder meer niet worden gesproken wanneer de verzekerde zaken buitenshuis, bijvoorbeeld op het strand of op een terras onbeheerd worden achtergelaten.

4.6

die een verzekerde met opzet, al dan niet bewuste roekeloosheid of al dan niet bewuste merkelijke schuld heeft veroorzaakt, ongeacht of die schade is veroorzaakt aan zijn eigen belang(en) of (ook) aan die van (een) andere verzekerde(n). Onder verzekerden wordt in dit verband mede verstaan de echtgenoot, geregistreerde partner, kinderen en huisgenoten, wiens/ wier belang is meeverzekerd.

#### **Kos. 5 Aanvullende verplichtingen bij schade**

Naast de verplichtingen genoemd in artikel Alg 10, gelden tevens de volgende verplichtingen. Bij schade door verlies, diefstal of vermissing is de verzekerde verplicht om binnen 24 uur na kennisneming van de schade aangifte te doen bij de daarvoor in aanmerking komende personen, zoals een treinconductor, stationschef, buschauffeur, scheepskapitein of hotelhouder, alsmede bij de politie.

#### **Kos. 6 Vaststelling van de schade**

De door een gedekte gebeurtenis veroorzaakte schade en kosten worden vastgesteld in onderling overleg tussen de verzekeringnemer en de verzekeraar dan wel door een door de verzekeraar benoemde expert, tenzij is overeengekomen dat de vaststelling van de schade door twee experts geschiedt, in welk geval zowel de verzekeraar als verzekerde ieder een expert benoemen. In dit laatste geval benoemen de twee experts samen voor aanvang van hun werkzaamheden een derde expert, die bij gebrek aan overeenstemming binnen de grenzen van de door hen berekende schadebedragen de bindende vaststelling zal verrichten.

#### **Kos. 7 Regeling van de schade**

Bij het totaal verloren gaan van de verzekerde voorwerpen of een deel daarvan wordt het verzekerde bedrag vergoed, onder aftrek van de restantwaarde. De vergoeding voor audiovisuele- en fotoapparatuur geschiedt vanaf één jaar na aanschaf op basis van dagwaarde. Voor bontschaden wordt, na het verstrijken van de geldigheidsduur van de waardevaststelling, als vermeld in artikel Kos 3.2, vergoed, de waarde onmiddellijk voor het plaatshebben van de schade, onder aftrek van de restantwaarde. Voor beschadigde verzekerde voorwerpen, die naar het oordeel van de verzekeraar kunnen worden hersteld, geschiedt de schadevergoeding op basis van de herstelkosten, eventueel

vermeerderd met de door de gebeurtenis veroorzaakte en door de reparatie niet opgeheven waardevermindering. Meer dan het verzekerde bedrag wordt niet vergoed. Met betrekking tot „stellen“ van twee gelijksoortige bij elkaar behorende voorwerpen zal de verzekeraar in geval van schade aan één van die voorwerpen ten hoogste 70% van het verzekerde bedrag van het stel vergoeden. De vergoeding van schade en kosten wordt voldaan binnen zes weken nadat alle schadebescheiden in het bezit van de verzekeraar zijn gekomen, de schadevergoedingsplicht door haar is erkend en partijen tot overeenstemming zijn gekomen. Indien binnen drie maanden na de datum waarop de schadevergoeding is verleend een verloren geraakt voorwerp wordt teruggevonden, is de verzekerde verplicht dit voorwerp van de verzekeraar terug te kopen voor een prijs, gelijk aan het schadebedrag, onverminderd het recht op vergoeding van de herstellkosten, indien het teruggevonden voorwerp beschadigd mocht zijn. In geval van verlies, diefstal of vermissing gaan door betaling van het schadebedrag alle rechten ter zake van de verloren gegane voorwerpen op de verzekeraar over. De verzekerde voorwerpen zullen nimmer aan de verzekeraar kunnen worden geabandonneerd. Het zal de verzekeraar vrij staan geleden schade in natura te vergoeden.

### **Kos. 8 Samenloop**

#### 8.1

Indien bij schade aanspraak gemaakt kan worden op polisdekking onder enige andere verzekering, al dan niet van oudere datum, of gemaakt zou kunnen worden als deze verzekering niet zou hebben bestaan, geldt deze verzekering slechts voor zover de aanspraken het bedrag te boven gaan waarop de verzekerde elders recht heeft of zou hebben. Een eigen risico op de andere verzekering komt niet voor vergoeding in aanmerking.

#### 8.2

De verzekerde dient aan de verzekeraar een opgave te doen van alle hem bekende verzekeringen, al dan niet van oudere datum, die op het moment van de schade geheel of ten dele betrekking hebben op hetzelfde belang.

### **Kos. 9 Wijziging van het risico**

Indien zich omstandigheden voordoen, die het risico zodanig beïnvloeden, dat het niet meer voldoet aan de omschrijving op het polisblad of op het aanvraagformulier, is de verzekeringnemer verplicht dit onmiddellijk aan de verzekeraar te melden. In dat geval heeft de verzekeraar het recht de premie en/of voorwaarden te herzien, dan wel de verzekering met een opzegtermijn van dertig dagen te beëindigen met restitutie van de niet verdiende premie. Verzuimt de verzekeringnemer de verzekeraar tijdig in te lichten over een risicowijziging, zoals hierboven genoemd, dan eindigt de dekking dertig dagen na de datum van de risicowijziging.

### **Kos. 10 Overgang van het belang**

#### 10.1

Na overgang van het verzekerd belang, anders dan door overlijden, gaan de rechten uit deze verzekering zonder nadere overeenkomst niet over op de nieuwe belanghebbende.

#### 10.2

Na overlijden van de verzekeringnemer, waarvan de verzekeraar zo spoedig mogelijk in kennis dient te worden gesteld, blijft de verzekering van kracht. Binnen een maand nadat zij met dit overlijden bekend zijn geworden, kunnen de erfgenamen en de verzekeraar de verzekering met onmiddellijke ingang opzeggen.

**Bijzondere voorwaarden: Aansprakelijkheidsverzekering voor particulieren**

Deze voorwaarden zijn uitsluitend van toepassing indien hiernaar op het polisblad wordt verwezen.

**Inhoudsopgave**

AVP 1 Gebied.....	41
AVP 2 Verzekerden .....	41
AVP 3 Hoedanigheid .....	42
AVP 4 Aansprakelijkheid/schade.....	42
AVP 5 Uitsluitingen .....	44
AVP 6 Schaderegeling .....	46
AVP 7 Cessie .....	46



**Deze voorwaarden zijn uitsluitend van toepassing indien hiernaar op het polisblad wordt verwezen.**

#### **AVP 1 Gebied**

De verzekering is van kracht over de gehele wereld, doch eindigt voor de desbetreffende verzekerde automatisch binnen 30 dagen nadat deze heeft opgehouden zijn woonplaats binnen Nederland te hebben. De beperking van de woonplaats geldt niet ten aanzien van logé(e)s.

#### **AVP 2 Verzekerden**

Op het polisblad is aangegeven voor welke verzekerden de polis dekking biedt.

##### **2.1 Verzekerden in gezinsverband**

Verzekerden zijn:

###### **2.1.1**

de verzekeringnemer;

###### **2.1.2**

zijn/haar echtgeno(o)t(e) of geregistreerde partner;

###### **2.1.3**

de met hem/haar in gezinsverband samenwonende personen; alsmede:

###### **2.1.4**

hun minderjarige kinderen;

###### **2.1.5**

hun meerderjarige, ongehuwde kinderen, die bij hen inwonen of die voor studie uitwonend zijn;

###### **2.1.6**

hun grootouders, ouders, schoonouders, ongehuwde bloed- en aanverwanten, die bij hen inwonen;

###### **2.1.7**

hun huispersoneel voor zover de aansprakelijkheid verband houdt met werkzaamheden ten behoeve van een verzekerde; 2.1.8

hun logé(e)s, voor zover de aansprakelijkheid niet wordt gedekt door een andere verzekering.

##### **2.2 Verzekerden in gezinsverband zonder kinderen**

Verzekerden zijn:

###### **2.2.1**

de verzekeringnemer;

###### **2.2.2**

zijn/haar echtgeno(o)t(e) of geregistreerde partner;

###### **2.2.3**

de met hem/haar in gezinsverband samenwonende personen (uiteraard exclusief kinderen); alsmede:

###### **2.2.4**

hun grootouders, ouders, schoonouders en meerderjarige ongehuwde bloed- en aanverwanten, die bij hen inwonen;

###### **2.2.5**

hun huispersoneel voor zover de aansprakelijkheid verband houdt met werkzaamheden ten behoeve van een verzekerde;

###### **2.2.6**

hun logé(e)s, voor zover de aansprakelijkheid niet wordt gedekt door een andere verzekering;

##### **2.3 Alleenstaande verzekeringnemer**

Verzekerden zijn:

#### 2.3.1

de verzekeringnemer;

#### 2.3.2

het huispersoneel voor zover de aansprakelijkheid verband houdt met werkzaamheden ten behoeve van de verzekerde;

#### 2.3.3

de logé(e)s, voor zover de aansprakelijkheid niet wordt gedekt door een andere verzekering.

#### 2.4 Melding mee te verzekeren kind

In geval deze verzekering blijkt het polisblad uitsluitend betrekking heeft op een alleenstaande of een gezin zonder kinderen, kan de dekking worden uitgebreid tot één of meerdere kinderen. Deze kinderen zijn meeverzekerd, maar in geval van schade zal een eigen risico van € 160,- van toepassing zijn. De verzekeraar heeft na een dergelijke aanmelding het recht de premie voor deze verzekering aan te passen aan het dan geldende tarief voor een gezin met kinderen.

### **AVP 3 Hoedanigheid**

Verzekerd is de aansprakelijkheid van de verzekerde als particulier. De aansprakelijkheid verband houdende met het uitoefenen van een (neven)bedrijf of (neven)beroep, het verrichten van betaalde handenarbeid is niet gedekt. Deze beperkingen van de hoedanigheid gelden niet voor:

#### 3.1

het huispersoneel als bedoeld in artikel AVP 2;

#### 3.2

de in de artikelen AVP 2.1.4 en AVP 2.1.5 genoemde kinderen, als zij tijdens vakantie of vrije tijd werkzaamheden voor anderen dan de verzekerden verrichten, al dan niet tegen betaling. De aansprakelijkheid van de kinderen is in dit geval slechts verzekerd, voor zover hun aansprakelijkheid niet wordt gedekt door een andere verzekering.

Aanspraken van de werkgever of diens rechtverkrijgenden of nagelaten betrekkingen zijn niet gedekt;

#### 3.3

de in artikel AVP 2.1.4 en AVP 2.1.5 genoemde kinderen, indien zij tijdens of bij een volledig dagonderwijs, voltijdse studierichting of opleiding behorende stageperiode werkzaamheden voor anderen dan verzekerden verrichten, al dan niet tegen betaling;

#### 3.4

de verzekerden die onbetaald vrijwilligerswerk verrichten.

### **AVP 4 Aansprakelijkheid/schade**

Verzekerd is de aansprakelijkheid van de verzekerden in hun hoedanigheid, zoals in artikel AVP 3 omschreven, voor schade veroorzaakt of ontstaan tijdens de verzekeringsduur, en wel voor alle verzekerden tezamen tot ten hoogste het in het polisblad genoemde bedrag per gebeurtenis. Overal waar in deze voorwaarden wordt gesproken over schade wordt hieronder verstaan: schade aan personen en schade aan zaken.

#### 4.1

Onder schade aan personen wordt verstaan: schade door letsel of aantasting van de gezondheid van personen, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, met inbegrip van de daaruit voortvloeiende schade.

#### 4.2

Onder schade aan zaken wordt verstaan: schade door beschadiging, vernietiging of het verloren gaan van zaken van anderen dan de verzekerden, met inbegrip van de daaruit voortvloeiende schade.

#### 4.3 Onderlinge aansprakelijkheid

#### 4.3.1

De aansprakelijkheid van de verzekerden ten opzichte van elkaar is uitsluitend meeverzekerd voor de door de betrokken verzekerden geleden schade aan personen en voor zover deze verzekerden ter zake van het gebeurde geen aanspraken uit andere hoofde hebben.

Geen schadevergoeding wordt verleend indien de vorderende partij een ander is dan een rechtstreeks bij de gebeurtenis

betrokken benadeelde natuurlijke persoon of diens nagelaten betrekkingen.

#### 4.3.2

De aansprakelijkheid van een verzekerde jegens huispersoneel, voor schade ten gevolge van bedrijfsongevallen, is ook ten aanzien van schade aan zaken meeverzekerd.

#### 4.4 Huisdieren

Meeverzekerd is de aansprakelijkheid van verzekerden als bezitter van een huisdier voor de door het dier aangerichte schade. Deze dekking geldt ook als verzekerde aansprakelijk is voor schade, toegebracht aan een ander aan wie dat huisdier tijdelijk is toevertrouwd.

#### 4.5 Onroerende zaken

Met betrekking tot onroerende zaken is verzekerd de aansprakelijkheid van de in artikel AVP 2.1.1 t/m 2.1.6, 2.2.1 t/m 2.2.4 en 2.3.1 genoemde verzekerden;

- als bezitter van de door hem/haar bewoonde woning met daarbij behorende bebouwingen, ook als een deel van de woning wordt verhuurd;
- als bezitter van een woning met de daarbij behorende bebouwingen, die door hem/haar niet meer of nog niet wordt bewoond, dit voor een periode van ten hoogste 12 maanden na het verlaten of het verkrijgen van de woning;
- als bezitter van een in Europa gelegen tweede woning, recreatiewoning, stacaravan of huisje op een volkstuincomplex, mits deze niet uitsluitend dient tot verhuur aan derden.

Overige gevallen van aansprakelijkheid voor schade door onroerende zaken, waaronder aansprakelijkheid voor schade door onroerende zaken in aanbouw of exploitatie, zijn niet gedekt.

#### 4.6 Vriendendienst

Indien een verzekerde tijdens het zonder geldelijke vergoeding verrichten van een vriendendienst, aan anderen dan verzekerden schade toebrengt waarvoor hij aansprakelijk zou zijn als het geen vriendendienst was geweest, zal de verzekeraar niettemin tot schadevergoeding overgaan, voor zover de schade niet aan benadeelde zelf is te wijten. In geval van schade wordt per gebeurtenis maximaal € 10.000,- vergoed voor alle verzekerden tezamen. Geen schadevergoeding wordt toegekend:

- voor zover de benadeelde ter zake van de schade recht heeft op vergoeding krachtens een andere verzekering of op uitkeringen of verstrekkingen uit andere hoofde;
- indien de vorderende partij een ander is dan de rechtstreeks bij de gebeurtenis betrokken natuurlijke persoon of diens nagelaten betrekkingen.

#### 4.7 Schade aan zaken van bezoekers van de verzekerden

Onverminderd het in de polis bepaalde is tot een maximumbedrag van € 1.000,- per gebeurtenis onder deze verzekering meeverzekerd, schade aan zaken meegebracht door bezoekers en ontstaan tijdens een bezoek aan een verzekerde door een handelen of nalaten van een verzekerde, ook als dit handelen of nalaten niet onrechtmatig is. Als bezoekers worden uitsluitend aangemerkt personen die zich met toestemming van een verzekerde binnen diens verzekerde hoedanigheid, in de door een verzekerde bewoonde kamers, woningen of gebouwen (inclusief erven) bevinden. Niet als bezoekers worden aangemerkt personen die zich beroepshalve daar bevinden, alsmede huurders of onderhuurders van kamers, woningen of gebouwen van een verzekerde. Niet als zaken in de zin van deze dekking

worden beschouwd motorrijtuigen en rijwielen.

#### 4.8 Proceskosten en wettelijke rente

Boven het verzekerd bedrag worden vergoed:

##### 4.8.1

de kosten van met goedvinden of op verlangens van de verzekeraar gevoerde procedures en in haar opdracht verleende rechtsbijstand;

##### 4.8.2

de wettelijke rente over het door de verzekering gedekte gedeelte van de hoofdsom.

#### 4.9 Zekerheidsstelling

Als een overheid wegens een onder de verzekering gedekte schade het stellen van geldelijke zekerheid verlangt ter waarborging van de rechten van benadeelden, zal de verzekeraar deze zekerheid verstrekken tot maximaal € 45.000,-. Verzekerden zijn verplicht de verzekeraar te machtigen over de zekerheid te beschikken zodra deze wordt vrijgegeven en bovendien alle medewerking te verlenen om de terugbetaling te verkrijgen.

### AVP 5 Uitsluitingen

Naast de uitsluitingen genoemd in artikel Alg 11, zijn op deze dekking de volgende uitsluitingen van toepassing.

#### 5.1 Opzet

##### 5.1.1

Niet gedekt is de aansprakelijkheid van een verzekerde voor schade veroorzaakt door en/of voortvloeiende uit zijn/haar:

- a. opzettelijk en tegen een persoon of zaak gericht wederrechtelijk handelen of nalaten;
- b. gedragingen die onder a vallen, gepleegd in groepsverband, ook ingeval niet de verzekerde zelf zodanig heeft gehandeld of nagelaten.

Aan het opzettelijk karakter van het wederrechtelijk handelen of nalaten in de situatie a en/of b doet niet af, dat verzekerde zodanig onder invloed van alcohol of andere stoffen verkeert, dat hij/zij niet in staat is zijn/haar wil te bepalen. 5.1.2 Seksuele gedragingen Niet gedekt is de aansprakelijkheid van een verzekerde voor schade veroorzaakt door en/of voortvloeiend uit zijn/haar:

- a. seksuele of seksueel getinte gedragingen van welke aard ook;
- b. gedragingen die onder a vallen, gepleegd in groepsverband, ook in geval niet de verzekerde zelf zodanig heeft gehandeld of nagelaten.

#### 5.2 Opzicht

Niet gedekt is de aansprakelijkheid voor schade:

##### 5.2.1

aan zaken die een verzekerde, of iemand namens hem onder zich heeft:

- uit hoofde van een huur-, huurkoop-, lease-, erfpacht-, pacht-, pandovereenkomst of vruchtgebruik (waaronder het recht van gebruik en bewoning);
- uit hoofde van de uitoefening van een (neven)bedrijf of (neven) beroep;
- uit hoofde van het verrichten van handenarbeid;

##### 5.2.2

aan zaken die een verzekerde onrechtmatig onder zich heeft; 5.2.3

aan motorrijtuigen, (sta)caravans, vouwwagens, motor- en zeil- vaartuigen, (waaronder zeilplanken) en luchtvaartuigen die een verzekerde of iemand namens hem /haar onder zich heeft;

##### 5.2.4

bestaande uit en/of als gevolg van verlies, diefstal of vermissing van geld, geldswaardige papieren, bank-, giro-,

betaalpassen, chipcards of creditcards, die een verzekerde of iemand namens hem/haar onder zich heeft.

#### 5.2.5

De uitsluitingen genoemd in artikel AVP 5.2.1 t/m 5.2.4 gelden niet voor:

- a. de aansprakelijkheid van de verzekeringnemer of één van de inwonende verzekerden - niet zijnde een minderjarige logé - voor schade veroorzaakt door brand aan het door hem/haar binnen Nederland permanent bewoonde gehuurde pand, tot een maximum van € 175.000,- per gebeurtenis;
- b. de aansprakelijkheid van een verzekerde voor schade, veroorzaakt door brand aan de door hem/haar voor vakantiedoeleinden gehuurde, in het buitenland gelegen woning en de daartoe behorende inboedel;
- c. de aansprakelijkheid van een verzekerde voor schade veroorzaakt door een antenne, vlaggenstok, zonwering, voorzetrampen en soortgelijke zaken, die zijn gemonteerd op of aan de door hem/haar voor eigen bewoning gehuurde woning, voor zover sprake is van schade aan de woning en/of de daarbij behorende bebouwingen en verzekerde voor die schade als huurder aansprakelijk is.

#### 5.3

Dekking van de aansprakelijkheid inzake schade die een verzekerde als passagier heeft veroorzaakt als vermeld in artikel AVP 5.5, 5.6 en 5.7 blijft onverminderd van kracht.

#### 5.4

Overige gevallen van aansprakelijkheid voor schade aan zaken die een verzekerde onder zich heeft anders dan in de gevallen genoemd in artikel AVP 5.2 zijn verzekerd tot een bedrag van € 20.000,- per gebeurtenis.

#### 5.5 Motorrijtuigen

Niet gedekt is de aansprakelijkheid voor schade veroorzaakt met of door een motorrijtuig dat een verzekerde in eigendom heeft, bezit, houdt, bestuurt of gebruikt. In afwijking hiervan is wel verzekerd:

##### 5.5.1

de aansprakelijkheid van een verzekerde als passagier van een motorrijtuig;

##### 5.5.2

de aansprakelijkheid van de verzekerden genoemd in artikel AVP 2 voor schade veroorzaakt door huispersoneel met of door een motorrijtuig, waarvan geen der andere verzekerden dan het huispersoneel houder of bezitter is;

##### 5.5.3

de aansprakelijkheid van de verzekerde voor schade door motorisch voortbewogen maaimachines, kinderspeelgoed en dergelijke gebruiksvoorwerpen, mits zij de snelheid van 10 km. per uur niet kunnen overschrijden, en van op afstand bediende modelauto's;

##### 5.5.4

de aansprakelijkheid van de verzekerde, voor schade veroorzaakt tijdens joyriding met een motorrijtuig, mits degene, die de schade heeft veroorzaakt jonger is dan 18 jaar. Onder joyriding wordt verstaan elk wederrechtelijk gebruik van een motorrijtuig, zonder de bedoeling te hebben zich dit motorrijtuig toe te eigenen. Voor schade aan het motorrijtuig zelf geldt een dekking van 1% van het verzekerd bedrag met een maximum van € 12.500,-. Indien schade wordt toegebracht aan een brom- of snorfiets geldt de beperking dat de veroorzaker jonger dan 16 jaar moet zijn.

Uitgesloten blijft de aansprakelijkheid:

- in geval van diefstal of verduistering van het motorrijtuig;
- in geval van joyriding zonder geweldpleging, als voor het motorrijtuig een aansprakelijkheidsverzekering is gesloten;

##### 5.5.5

De aansprakelijkheid voor schade veroorzaakt met of door een zogenaamde elobike.

#### 5.6 Vaartuigen

Niet gedekt is de aansprakelijkheid van een verzekerde voor schade veroorzaakt met of door een vaartuig. In afwijking hiervan is wel verzekerd:

#### 5.6.1

de aansprakelijkheid voor schade veroorzaakt met of door roeiboten, kano's, zeilplanken en op afstand bediende modelboten;

#### 5.6.2

de aansprakelijkheid van een verzekerde voor schade aan personen, veroorzaakt met of door zeilboten met een zeiloppervlakte van ten hoogste 16 m<sup>2</sup>; tenzij deze vaartuigen zijn uitgerust met een (buitenboord)motor met een vermogen van meer dan 3 KW (ongeveer 4 PK);

#### 5.6.3

de aansprakelijkheid van een verzekerde als passagier van een vaartuig; het bepaalde in de artikelen AVP 4.3 en AVP 5.2 blijven onverkort van toepassing.

#### 5.7 Luchtvaartuigen

Niet gedekt is de aansprakelijkheid van een verzekerde voor schade veroorzaakt met of door een luchtvaartuig, een modelvliegtuig, een zeilvliegtuig, een doelvliegtuig, een valschermzweeftoestel, een kabelvlieger, een luchtschip, een modelraket en een ballon met een diameter van meer dan 1 meter in geheel gevulde toestand. In afwijking hiervan is wel verzekerd de aansprakelijkheid van een verzekerde voor schade veroorzaakt met of door modelvliegtuigen waarvan het gewicht ten hoogste 20 kg bedraagt.

#### 5.8 Samenloop

De onder artikel AVP 5.5, AVP 5.6 en AVP 5.7 omschreven dekkingen gelden niet voor zover de aansprakelijkheid wordt gedekt door een andere verzekering, al dan niet van oudere datum.

#### 5.9 Wapens

Niet gedekt is de aansprakelijkheid voor schade van een verzekerde veroorzaakt in verband met het bezit en/of gebruik van wapens als bedoeld in de Wet wapens en munitie, waarvoor verzekerde geen vergunning heeft. De aansprakelijkheid voor schade veroorzaakt in verband met het bezit en/of het gebruik van vuurwapens tijdens de jacht is uitsluitend gedekt voor zover nadrukkelijk meeverzekerd.

#### 5.10 Woonplaats niet langer in Nederland

Niet gedekt is de aansprakelijkheid van een verzekerde, die zijn/haar woonplaats niet langer in Nederland heeft, met dien verstande dat dan de verzekering voor hem/haar eindigt 30 dagen na vertrek.

### **AVP 6 Schaderegeling**

De verzekeraar belast zich met het regelen en het vaststellen van de schade. De verzekeraar heeft het recht benadeelden rechtstreeks schadeloos te stellen en met hen schikkingen te treffen. Aanspraken van benadeelden tot vergoeding van personenschade zullen worden behandeld met in achtneming van het bepaalde in artikel 7:954 van het Burgerlijk Wetboek.

### **AVP 7 Cessie**

Verzekerde is verplicht, als de verzekeraar dit wenst, alle rechten die hij ter zake van de schade tegenover een ander mocht hebben schriftelijk aan de verzekeraar over te dragen.